

K prodeji, Byt 3+1, 66 m²

číslo inzerátu (ID): 4282545 Datum vydání: 19.02.2025

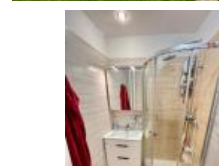
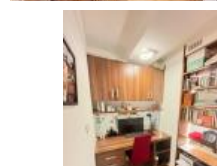
Cena za nemovitost:

5 990 000 K

 Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji byt 3+1 s balkónem (1,9 m²), v osobním vlastnictví, v klidné a žádané části Kladna - Rozdlova. Byt se nachází ve druhém patře, třípatrového cihlového revitalizovaného domu - zateplení fasáda, nové stoupačky, stěcha, plastová okna. Bytová jednotka prošla kompletní nákladnou rekonstrukcí - nové příčky se změnou dispozice + kompletní nové štuky, sádkratonové podhledy včetně protihlukové izolace stropů, kuchyňská linka na míru od truhláře včetně vestavných spotřebičů (pračka, myčka, horkovzdušná trouba, plynová varná deska, digestoř, lednice, mrazák, dále jsou nové rozvody vody, odpad a elektřiny (včetně chytrých vypínačů - možno ovládat také přes telefon), topná tělesa, posuvné dveře do pouzdra JAP, podlahy včetně finálního lepeného vinylu, vestavná skříň v etn nadstandardního vybavení a osvětlení v ložnici a v pokoji. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu budovy. K využití také společná kolárna, kočárkárna, prádelna. V místě veškerá občanská vybavenost. Financování možné hypotékou. Rádi vyjíme. Volný od 1.5.2025.

ID inzerátu ESO:	4282545
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	03.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Podlahová plocha:	66 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radek Janatka

Tel:

+420 773650350

Email:

radek.janatka@orbisreality.cz
**DRUŽSTVO
 REALITNÍCH
 KANCELÁŘÍ R**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01
 Benešov**

Web:

www.realitydrk.cz