

K prodeji, Byt 3+1, 66 m²

islo inzerátu (ID): 4272950 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

3 490 000 K

Lokalita:
eský Krumlov

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3 + 1 s komorou na adrese Na Vyhlídce v obci Kaplice, v okrese eský Krumlov. Tento ideální domov nejen pro rodiny s d tmi a páry pracující v blízkém Rakousku se nachází ve 3NP ve velmi dobře udržovaném panelovém domě s výtáhem.

Byt má podlahovou plochu 66m² a je po celkové rekonstrukci, provedené v r. 2021, tedy kuchyně, vyzdobené koupelny, nové podlahy a dveře. Je tedy připraven poskytnout pohodlí a klid pro vaši rodinu.

V bytě je také praktická komora sloužící k uskladnění věcí, okna bytu mají pěkný výhled do zeleně, v obývacím pokoji je tzv. francouzské okno.

Jedná se o příjemnou lokalitu, v blízkosti je supermarket, MŠ, ZŠ, dětská hřiště, autobusová zastávka a možnost procházek podél řeky Malše a okolí.

Tato nemovitost je skvělou volbou pro ty, kteří hledají ideální spojnici mezi domovem a prací v okolních městech eské Budějovice, eský Krumlov a městy v Rakousku - například Freistadtem i Linzem.

Lokalita je také velmi vyhledávána a využívána k pronájmu, nabízí se tedy i jako výhodná investiční koupě.

Parkování před domem je bezproblémové.

Byt je v současnosti pronajímán a bude volný od 1.11.2024.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



ID inzerátu ESO:	4272950
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	396206
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Podlahová plocha:	66 m ²
Zastavěná plocha:	412 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Pinterová

Tel:

+420733785779

Email:

hana.pinterova@re-max.cz

RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01

Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil