K prodeji, Byt 3+1, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): **4426833** Datum vydání: **14.10.2026**

Cena za nemovitost:

4 450 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-sever

Hledáte prostorný a kompletně zrekonstruovaný byt 3+1 s lodžií v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a dobrou dostupností Plzně? Naše společnost Vám exkluzivně nabízí k prodeji atraktivní bytovou jednotku 3+1 s lodžií v osobním vlastnictví, nacházející se v klidné části Kaznějova, konkrétně v ulici Slepá. Byt o podlahové ploše 65 m2 je situován ve 4. patře panelového domu bez výtahu. Samotný bytový dům prošel kompletní revitalizací, v rámci, které byla provedeno: zateplení, fasáda, výměna oken za plastová a další modernizace společných prostor domu. Bytová jednotka též prošla rekonstrukcí. Při rekonstrukci byla provedena nová elektroinstalace v mědi, vybudováno zděné bytové jádro, zrekonstruována koupelna a kuchyně a položeny nové podlahy. Podlahy jsou řešeny kombinací lina a keramické dlažby. Vytápění je zajištěno dálkovým ústředním topením. Dispozice bytu je velmi praktická. Po vstupu se nachází chodba s vestavěnou skříní, ze které je přístup do jednotlivých místností. Byt nabízí ložnici, obývací pokoj s přímým vstupem na lodžii, samostatný pokoj, který může sloužit jako dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty, dále kuchyň s kuchyňskou linkou, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Lodžie nabízí příjemný prostor pro odpočinek a posezení. K bytu náleží také sklepní kóje. V suterénu domu je možné využívat společnou místnost určenou například k uložení kočárků, jízdních kol nebo dalšího vybavení. Nemovitost se nachází v lokalitě s velmi dobrou občanskou vybaveností. V Kaznějově najdete mateřskou a základní školu, obchody, služby, restaurace, zdravotní péči, sportovní a volnočasové možnosti a další zázemí pro pohodlný každodenní život. Díky své poloze je byt vhodný jak pro rodinné bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost k dlouhodobému pronájmu. Kaznějov je příjemné město v okrese Plzeň-sever, ležící přibližně 20 km severně od Plzně. Okolí Kaznějova je obklopeno přírodou a nabízí řadu možností pro procházky, výlety, cyklistiku a další volnočasové aktivity. Pro zájemce je samozřejmě připravena možnost bezplatného zajištění financování na míru. S výběrem vhodného financování Vám rádi pomohou naši finanční specialisté. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Doporučujeme osobní prohlídku, při které si můžete sami prohlédnout stav bytu, jeho dispozici a příjemnou atmosféru celé nemovitosti. Těšíme se na Vaši návštěvu.

ID inzerátu ESO:	4426833
Inzerát aktualizován:	14.10.2026
Inzerát vydán:	02.09.2026
ID zakázky v RK:	5989
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	65 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Straka
Tel:
+420739500243
Email:
jaroslav.straka@mixreality.eu

MIX Reality / Reality - Plzeň s.r.o.
Tel:
+420 377 322 120
Adresa:
Přemyslova 111/3, 301 00 Plzeň
Web:
www.mixreality.eu