

## K prodeji, Byt 3+1, 65 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409205 Datum vydání: 04.07.2026

Cena za nemovitost:

**3 379 000 K**

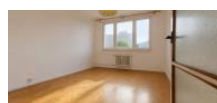
Lokalita:

**Ostrava**

Nabídka bytu 3+1 za cenu 2+1 v Ostravě - Porubí! V termínu od 4.7. -12.7. kontaktujte pro další informace a domluvení prohlídky tel. 731 988 880. Nabízíme Vám družstevní byt 3+1 plus komora/šatna s metrží 65 m<sup>2</sup> + sklep (zděný) bez možnosti převodu do osobního vlastnictví v Ostravě - Porubí, v atraktivní lokalitě plně zeleně, dle tiskových hřích, parkovacích míst škol a školek. Byt se nachází v 5. /12. podlaží panelového domu a disponuje třemi samostatnými pokoji, koupelnou a WC zvlášť, s kombinovaným jádrem a jako bonus a úložný prostor je komora. Byt je v předvodním stavu, což nabízí možnost koupě tohoto bytu za nízkou cenu, ale i potenciál budoucí rekonstrukce dle představ nových majitelů.

Dom je po kompletní revitalizaci, s energetickým štítkem B. Vzhledem k nižší kupní ceně, lze byt financovat bankovním úvěrem bez ručení nemovitostí. Vše kolem tohoto financování Vám na míru zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4409205
Inzerát aktualizován:	04.07.2026
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	65 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Špičková**

Tel:

**+420 731646309**

Email:

**info@spickareality.cz**

**ŠPIČKA REALITY**

Tel:

**731 646 309**

Adresa:

**Viléma Balarina 1959/6,**

**74801 Hlučín**

Web:

**www.spickareality.cz**

