

K prodeji, Byt 3+1, 65 m²

islo inzerátu (ID): 4401458 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

Lokalita:

Olomouc

Nabízíme k výhradnímu prodeji panelový byt 3+1 ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu na vyhledávané adrese v Olomouci, na ulici Foerstrova.

Byt o obytné ploše 61 m² + lodžie je v p vodním, pe liv udržovaném stavu a nabízí velmi praktické dispozi ní ešení s p íjemnou orientací do okolní zelen .

Velkým benefitem dispozice jsou t i nepr chozí pokoje, samostatná technická místnost, kuchyn s jídelním koutem, prostorná vstupní chodba s úložnými prvky, koupelna s vanou a odd lená toaleta.

Z obývacího pokoje je vstup na lodžii vybavenou mobilními sklen ými zást namí, která poskytuje p íjemný prostor k relaxaci po v tšinu roku.

Výhodou je také umíst ní bytu na pat e s privátní chodbou umož ůující další úložné možnosti.

Bytový d m je po kompletní revitalizaci a disponuje dv ma výtahy.

Sou ástí nabídky je rovn ž sklepní kóje umíst ná v suterénu domu.

Díky svému praktickému dispozi nímu ešení, dobré lokalit a rozsáhlé ob ůnské vybavenosti je nemovitost ideální volbou pro mladé rodiny s d tmi.

Zárove díky nižším m sí ním náklad m p edstavuje atraktivní investi ní p íležitost k pronájmu, a to i vzhledem k blízkosti Fakultní nemocnice, výborné dostupnosti do centra m sta a ke všem ob ůnským službám, v etn MHD a nákupních center.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

| | |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4401458 |
| Inzerát vydán: | 30.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 3095 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umíst ní: | 4. podlaží |
| Obytná plocha: | 65 m ² |
| Lodžie: | 4m ² |
| Užitná plocha: | 61 m ² |
| Podlahová plocha: | 65 m ² |
| Plocha sklepa: | 2 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniel Maciuch
Maciuch

Tel:

+420 603 177 776

Email:

dan@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00

Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz