

K prodeji, Byt 3+1, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377140 Datum vydání: 25.12.2025

Cena za nemovitost:

3 500 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3 + 1 v osobním vlastnictví, situovaný ve velmi dobrém stavu po celkové rekonstrukci v klidné části obce Litovel, konkrétně na ulici Gemerská. Tento byt se nachází ve druhém patře pětipodlažního panelového domu. Bytová jednotka má tři pokoje, jeden je průchozí, vstupní chodbu, kuchyň, koupelnu a samostatné WC. Nemovitost je vybavena nadstandardně. WC závěsné samostatné, vybavení koupelny: vana, umyvadlo. Kuch. linka na míru s vestavěnými spotřebiči, zárubně obložkové, int. dveře Sapeli, SDK podhledy s bodovým osvětlením. Vytápění a ohřev vody je dálkové. Orientace obytných místností je na severovýchod a jihovýchod. K bytu náleží sklep v 1.PP. Výhodné financování zajištěno RK. V případě více zájemců licitace ceny.

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají vlastní bydlení nebo chtějí bezpečně investovat v lukrativní lokalitě. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4377140
Inzerát vydán:	25.12.2025
ID zakázky v RK:	28473
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	64 m2
Podlahová plocha:	65 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	588 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Hana Tesaříková

Tel:

603992968

Email:

hana.tesarikova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz