

K prodeji, Byt 3+1, 65 m²

Číslo inzerátu (ID): 4368774 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita: Strakonice

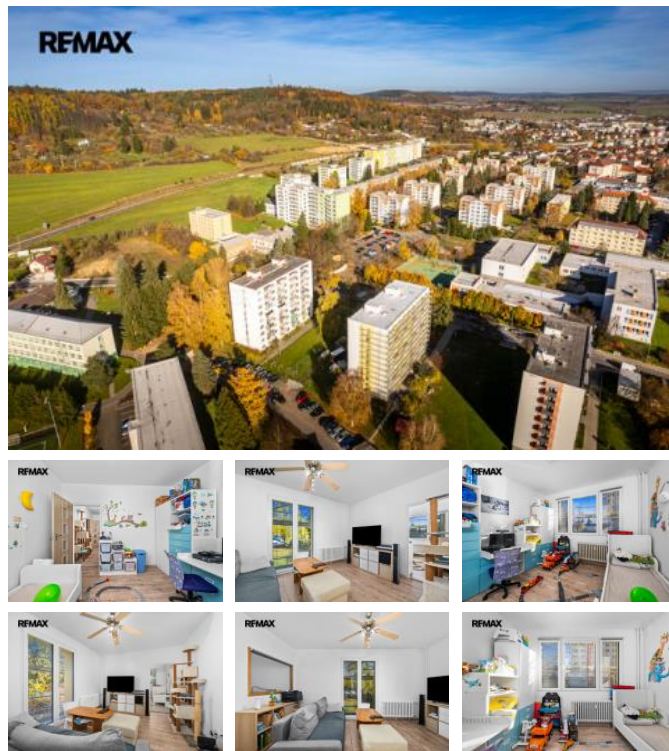
Nabízím Vám ke koupi zrekonstruovaný byt 3+1 s balkonem, který se nachází v prvním patře nově zatepleného panelového domu s výtahem v ulici Zvolenská ve Strakonících.

Bytová jednotka o ploše 65 m² je šikovně dispozičně rozdělena na dvě ložnice, obývací pokoj s novým balkonem, kuchyni, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a prostornou předsiň. Byt i bytový dům právě prošly rekonstrukcí a revitalizací. Byt je osazen novými plastovými okny se žaluziemi i sítěmi, zabezpečen protihlukovými, protipožárními dveřmi, má novou vyzděnou koupelnu s WC, po celé podlahové ploše (vyjma koupelny) je položena plovoucí podlaha a byly udělány nové rozvody elektřiny v mědi. Nabízený byt je udržovaný a působí příjemným dojmem. K bytu navíc náleží sklepní kóje a možnost užívání přilehlé garáže. V rámci revitalizace domu bylo provedeno zateplení fasády a sklepních prostor, výměna oken i ve společných prostorách domu a osazení nových balkonů.

Byt se nachází v klidné lokalitě slušného sídliště, v docházkové vzdálenosti do centra města. V přilehlém okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, kterou zde ke spokojenému bydlení můžete potřebovat. Lokalita nabízí dobrou pěší i dopravní dostupnost po městě, možnost outdoorového vyžití pro děti i dospělé a pohodlné parkování v blízkosti bytového domu.

Nemovitost je vhodná pro vlastní užívání, i jako investiční příležitost k dlouhodobému pronájmu. Celkové provozní náklady s bytem spojené činí cca 6.500,- za měsíc. Pokud vás tento byt oslovil, neváhejte kontaktovat makléřku nabídky pro více informací a termín prohlídky! Hypoteční úvěr Vám rádi pomůžeme vyřídit též. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4368774
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Inzerát vydán:	08.11.2025
ID zakázky v RK:	426834
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Tereza
Rosenbaumová**

Tel:

+420737188048

Email:

tereza.rosenbaumova@re-max.cz**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**tř. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal