

K prodeji, Byt 3+1, 65 m²

islo inzerátu (ID): 4317310 Datum vydání: 10.03.2025

Cena za nemovitost:

4 090 000 K

Lokalita:

Frýdek-Místek

Je prostorný, je útulný a má vše, co potřebujete k bydlení.

Právě nyní si můžete koupit tento skvělý byt 3+1 na ulici Novodvorská ve Frýdku-Místku. Byt prošel před několika lety vkusnou a velice pečlivou rekonstrukcí. Nyní je byt vyčištěný, nově vymalovaný a připravený pro nové zájemce.

Po vstupu do bytu se před Vámi rozprostírá rozlehlá předsíň, která má 11 m², takže je zde místo pro spoustu úložného prostoru. V koupelně (3 m²) je umyvadlo se skřípkou, zrcadlo s osvětlením, vana, elektrický topný žebřík a příprava pro pračku. Tvercová a moderní kuchyň (12 m²) je vybavena linkou, sklokeramickou deskou, digestoří, horkovzdušnou i mikrovlnou troubou, vestavnou myčkou a vestavnou lednicí s mrazákem. Je zde také spousta místa pro jídelní stůl se židlemi.

Pokoje mají výměry 18 m², 11 m² a 9 m². Ve všech pokojích a v kuchyni jsou podlahy pokryty velmi příjemným a teplým vinylm, v předsíni, koupelně a na toaletě je na podlaze z dřevu lepší údržby dlažba.

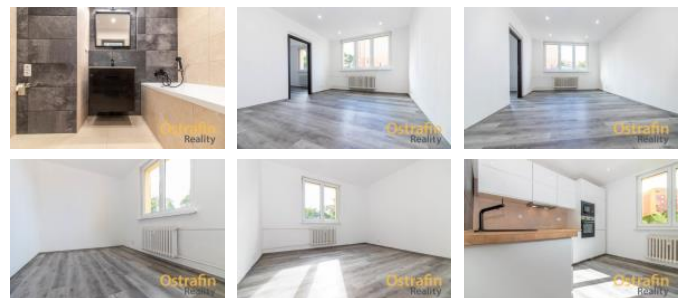
K bytu náleží komora před vstupem do bytu (2 m²) a sklep v suterénu domu (2 m²). Jako další a ohromnou výhodou vnímám prostor před bytem, který je uzamykatelný pro dvě jednotky a ve kterém si pohodlně můžete nechat třeba dětský kočárko, koloběžku nebo i kolo.

Byt má nízké provozní náklady, FO - 633 K.

Pokud Vás tento byt zaujal, ozvěte se mi. Velmi rád Vám ho představím.

Josef Šimončík - realitní makléř

ID inzerátu ESO:	4317310
Inzerát vydán:	10.03.2025
ID zakázky v RK:	1461
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Šimončík

Tel:

+420 734 436 711

Email:

simoncik@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz