

K prodeji, Byt 3+1, 65 m2

číslo inzerátu (ID): 4282786 Datum vydání: 25.10.2024

Cena za nemovitost:

73 000 EUR

Lokalita:

Krásný, velký byt 3+1 ve městě Scalea v Kalábrii, nacházející se na adrese Via Ademaro Romano, koukněte na mapu v centrální části města a jen kousek od moře. Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží samostatně stojícího domu, obklopeného zelení. Rozloha bytu je 60 m² a nabízí překrásný výhled na hory i na moře. K bytu patří dva balkony orientované na opačné strany a v ceně je zahrnuto i vyhrazené parkovací stání.

Byt je kompletně vybaven – součástí nabídky je lednice, sporák, pračka, televize, nábytek a nová klimatizace značky Panasonic. Díky vynikající poloze je byt vhodný nejen k trvalému bydlení, ale i jako investice pro krátkodobé pronájmy, s kapacitou ubytování až pro 6 osob. Správu pronájmů, včetně úklidu a péče o hosty, zajistíme naší novou službou, takže byt bude generovat příjem bez nutnosti vašeho aktivního zapojení.

Konečná cena včetně daní, notářské a provedení energií a provize RK je 73 000 Eur.

Levnější než garáž v Praze ?

Jestli hledáte oblast, která ještě není zahlcená turisty, nádherné moře a nekonečné hory je pro vás region Kalábrie ideální volba. Turistický ruch je tu zatím na vzestupu, takže můžete v klidu objevovat přírodní krásy v divokých masivech italských Apenin, utajené národní parky nebo se kochat výhledem na sopku Stromboli.

Navštívit můžete například historické město Tropea, které se tyčí nad skalnatým útesem, lázně v Lamezia Terme, úžasné pláže města Diamante, San Nicola Arcella, Fronte Isola di Dino, starobylé skalní město Scalea, nájvížší sochu Krista v jižní Evropě v městě Maratea.

Jako ve většině italských regionů Kalábrie nabízí nejlepší jídlo a víno světa... Za informace jakéhokoliv charakteru o této nemovitosti nenese RK zodpovědnost, byly získány od majitele, vlastníka nemovitosti a RK je pouze zprostředkovává v souladu s občanským zákoníkem.

ID inzerátu ESO:	4282786
Inzerát aktualizován:	25.10.2024
Inzerát vydán:	05.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	65 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Blanka Stašková

Tel:

+420 720 208 845

Email:

blanka.staskova@seznam.cz

Blanka Stašková

Tel:

Adresa:

**náměstí Republiky 900/17,
669 02 Znojmo**

Web:

www.blankastaskova.cz