

K prodeji, Byt 3+1, 65 m2

íslo inzerátu (ID): 4240936 Datum vydání: 03.09.2024

Cena za nemovitost:

2 399 000 K

Lokalita:

Náchod

Slunný byt v osobním vlastnictví po kompletní rekonstrukci s výhledem na Broumovské okolí.

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost vlastnit byt orientovaný na jihovýchod s úžasným výhledem do okolí.

Tento krásný byt o dispozici 3+1 a velikosti 65m² prošel nedávnou kompletní rekonstrukcí a nabízí vše, co si můžete přát pro moderní a pohodlné bydlení.

Dispozice bytu:

Hned po vstupu Vás uvítá prostorná chodba, která poskytuje dostatek prostoru pro uskladnění vašich věcí, abyste mohli vše co potřebujete mít po ruce.

Z chodby dále vedou vstupy do koupelny, samostatné WC, modernizované kuchyně s jídelním koutkem a se vstupem na balkon a dále do samotného srdce bytu - obývacího pokoje, kde se rodina může setkávat a sdílet příjemné společné chvíle.

Další dvě oddělené místnosti, které jsou nepřehledné, nabízejí dostatek prostoru pro soukromí.

Jedna slouží jako prostorná ložnice, kde si budete moci užívat klidné chvíle.

Druhá místnost je ideální pro dětský pokoj, kde vaše děti budou mít svůj vlastní koutek pro hraní a odpočinek.

Nadstandardně v bytě naleznete komoru pro uskladnění například potravinových věcí, nebo domácí techniky.

Kompletní rekonstrukce:

Byt prošel rozsáhlou renovací, během které bylo vyměněno vše od jader a omítek až po podlahy a dveře.

Nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči a moderně vybavená koupelna a WC dodávají bytu luxusní nádech.

Úchvatný výhled:

Nacházející se na 9. nadzemním patře, tento byt nabízí krásný výhled do okolí, který Vás bude každý den inspirovat a uklidňovat a kde Vás nikdo nebude rušit a "dupat" Vám nad hlavami.

Revitalizovaný bytový dům:

Bytový dům nedávno prošel revitalizací a nyní se postupně instaluje tepelné čerpadlo, což znamená nejen snížení nákladů na energie o 50%, ale také zvýšení komfortu bydlení.

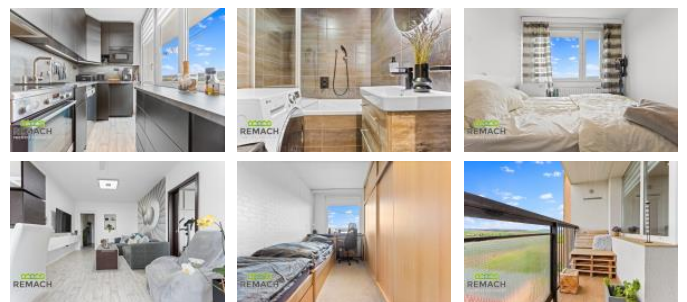
Klidná lokalita:

Umístěn v klidné lokalitě města Broumova na Káňnickém sídlišti, tento byt je ideálním místem pro ty, kdo hledají spojení pohodlí s klidem a blízkostí přírody.

Kromě toho Vám k bytu náleží sklepní kóje a možnost využívání společné kolárny a kočárkárny.

V blízkosti domu najdete zeleň a dětské hřiště, což z tohoto bytu dělá ideální místo pro rodiny i jednotlivce.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost k vlastnictví bytu, který zaručuje nejen komfort a luxus, ale i klid a bezstarostný život.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

Palackého náměstí 175,

68601 Uherské Hradiště

Web:

www.remach.cz

Kontaktujte mne ještě dnes a domluvte si prohlídku tohoto nádherného bytu.

ID inzerátu ESO:	4240936
Inzerát aktualizován:	03.09.2024
Inzerát vydán:	24.04.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	65 m2
Plocha sklepa:	3 m2