

K prodeji, Byt 3+1, 65 m²

islo inzerátu (ID): 4227407 Datum vydání: 10.07.2024

Cena za nemovitost:

3 200 000 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme vám družstevní byt, dispozice 3+1 s lodžii, situovaný do 7NP/8NP skeletového domu, 65 m², ulice Ukrajinská, Ostrava - Poruba.

Nabízený byt prošel již rekonstrukcí. Dispozice bytu zůstala zachována a všechny pokoje jsou neprůchozí. Koupelna s vanou má rekonstruované bytové jádro se samostatným WC a je obložena keramickými obklady. Kuchyňská linka je rohová. Vybavena vestavnou troubou, MW troubou a myčkou. Na podlahách položena dlažba a plovoucí podlahy. V ložnici a předstínech je umístěn nábytek. Elektrické rozvody jsou provedeny v mědi.

Dom funguje jako malé vchodové družstvo a neumožňuje vstoupit do osobního vlastnictví. Družstvo velmi dobře hospodáří, nemá žádné úrady a má našetřeno i na další případné rekonstrukce apod.

Celý dům je po revitalizaci. Má plastová okna, zateplení, novou střechu, bezbariérový výtah, rekonstruované rozvody atd. Fond oprav 1.724 K.

Možná výměna s doplatkem i za byt 2+1 v lokalitě 5. Porubského obvodu.

Velmi dobrá lokalita pro rodiny s dětmi. V blízkosti domu jsou školka, škola, detská hřiště, zastávky MHD, síň obchodních služeb.

ID inzerátu ESO:	4227407
Inzerát aktualizován:	10.07.2024
Inzerát vydán:	06.03.2024
Budova je z:	Skelet
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jelena Žvatorová

Tel:

+420 725 731 272

Email:

favoritreal@seznam.cz

FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Pod bradova 43, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz