

K prodeji, Byt 3+1, 64 m²

íslo inzerátu (ID): 4412429 Datum vydání: 02.07.2026

Cena za nemovitost:

4 400 000 KLokalita:
Písek

V zastoupení majitel nabízíme k prodeji tento byt o dispozici 3+1 a výměře podlahové plochy 63,9 m², který se nachází ve 4. patře panelového bytového domu bez výtahu v jedné z nejžádanějších lokalit (sídlíště Dr. M. Horákové) v blízkosti centra města Písku a také Píseckých hor, v ulici 17. listopadu. Příslušenstvím bytu je zděný sklep o výměře 1,27 m², nacházející se v přízemí domu. Byt je v pořádkovém, avšak udržovaném stavu a nabízí tak novému majiteli možnost si ho zrekonstruovat dle svých představ a požadavků. Byt disponuje kuchyňskou linkou a sporákem. V koupelně je vana, umývadlo a místo pro umístění pračky. Toaleta je samostatná. Dřevěný pokoj je samostatný se vstupem z kuchyně, ložnice je přístupná přes obývací pokoj. V chodbě je vestavná skříň a dostatečný prostor pro uložení věcí. Podlahovou krytinou jsou parkety, lina a na nich koberce. Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěn dálkovými teploty.

Dom prošel v roce 2011 kompletní revitalizací (nová plastová okna, nová fasáda, zateplení). Financování bylo zajištěno úvěrem, který je již splacen. Na domě je internet i kabelová televize. Parkování je možné na velkém parkovišti vedle domu. V těsné blízkosti domu je samoobsluha, detská hřiště, škola, školka i autobusová zastávka.

ID inzerátu ESO:	4412429
Inzerát vydán:	02.07.2026
ID zakázky v RK:	3287
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	64 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Valentík**

Tel:

+420 777 112 091

Email:

p.valentik@rgreality.cz**RG Realitní kancelář****S.r.o.**

Tel:

+420777112092

Adresa:

Velké náměstí 27/19, 397**01 Písek**

Web:

www.rgreality.cz