

K prodeji, Byt 3+1, 64 m²

íslo inzerátu (ID): 4408802 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

4 210 000 K

Lokalita:

Opava

Nabízíme k p evodu družstevní podíl k bytu 3+1 s balkonem o podlahové ploše 64 m² v jedné z nejoblíben ějších ástí Hlu ína.

Byt se nachází v 5. podlaží udržovaného bytového domu a nabízí praktickou dispozici se dv ma samostatnými pokoji, prostorným obývacím pokojem a kuchyní. Sou ástí bytu je také balkon s p íjemným výhledem a sklepní kóje.

Jednotka prošla v minulosti rekonstrukcí a je ve velmi dobrém, pr b žn udržovaném stavu. Díky svému uspo řádání umož ůje okamžité bydlení bez nutnosti dalších investic.

Jedna z nejoblíben ějších lokalit Hlu ína nabízí klidné bydlení v zeleni, dostatek parkovacích míst a kompletní ob anskou vybavenost v docházkové vzdálenosti.

M sí ní náklady spojené s užíváním bytu se p í ty lenné domácnosti v etn ě energií pohybují okolo 6 500 K .

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investic ní p íležitost k dlouhodobému podnájmu.

P edání bytu je plánováno k 15. 11. 2026, p ípadn ě dle dohody.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4408802
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	31807
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ění:	5. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	64 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>