

## K prodeji, Byt 3+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4406891 Datum vydání: 27.08.2026

Cena za nemovitost:

**2 550 000 Kč**

 Lokalita:  
**Nový Jičín**

Nabízíme k prodeji světlý byt s balkonem o dispozici 3+1 o celkové podlahové ploše 64,53 m2, situovaný ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu v klidné a vyhledávané části obce Jeseník nad Odrou. Byt nabízí praktické dispoziční řešení a příjemné bydlení v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V blízké vzdálenosti se nachází mateřská škola, základní škola (1. stupeň), tělocvična, tenisové kurty, ordinace praktického lékaře, obchody, pošta i restaurace. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje vlaková stanice a rychlé napojení na dálnici. Tato nemovitost představuje ideální volbu pro rodinné bydlení i jako investiční příležitost.

Byt se nachází v nejvyšším podlaží domu, což zajišťuje větší soukromí a příjemný výhled do okolí. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala modernizaci koupelny a renovaci balkonu. Zastřešený balkon poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, posezení s rodinou či přáteli nebo relaxaci. Bezproblémové parkování je možné přímo v okolí bytového domu, kde je k dispozici dostatek parkovacích míst.

Byt je aktuálně v družstevním vlastnictví, přičemž anuita byla již plně splacena. Nízké náklady jsou výhodou. Převod do osobního vlastnictví je v současné době v procesu řešení, což může do budoucna přinést další výhody pro nového majitele.

Zaujal Vás tento byt? Zavolejte mi a uvidíme se na prohlídce. . Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4406891    |
| Inzerát aktualizován: | 27.08.2026 |
| Inzerát vydán:        | 31.05.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 135823     |
| Budova je z:          | Panel      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Družstevní |
| Umístění:             | 3. podlaží |
| Obytná plocha:        | 64 m2      |
| Balkón:               | ANO        |
| Užitná plocha:        | 64 m2      |
| Podlahová plocha:     | 64 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Třinec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**