

## K prodeji, Byt 3+1, 64 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4286611 Datum vydání: 04.02.2025

Cena za nemovitost:

**4 690 000 K**

Lokalita:

**B eclav**

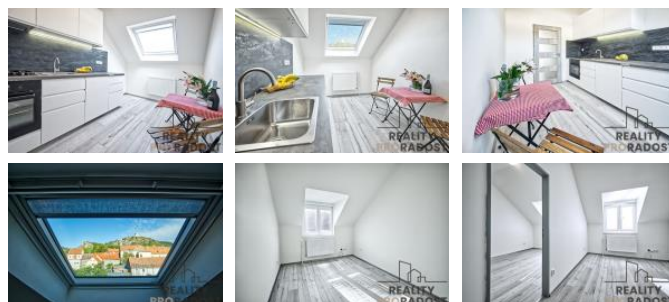
Nabízím Vám k prodeji podkrovní byt 3+1 v ulici Na Hradbách v Mikulov , okres B eclav. Tento prostorný a slunný byt s podlahovou plochou 63 m<sup>2</sup> nabízí neuv itelný panoramatický výhled na Svátý Kope ek i na dominanty nedalekého Rakouska. K bytu náleží také rozsáhlý sklep o velikosti 10 m<sup>2</sup> a společná zahrádka, ideální pro zahradní ení i relaxaci.

Byt v osobním vlastnictví se nachází ve 3. (posledním) podlaží cihlového domu po celkové rekonstrukci. Dispozice zahrnuje 3 samostatné nepr chozí ložnice, stylovou kuchyni a útulnou koupelnu s vanou.

Vytáp ní je ešeno lokálním elektrickým topením. Byt je napojen na kanalizaci, plyn (plynovod) a elekt inu (120 V). Parkování je bezproblémové přímo před domem.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. T ším se s Vámi na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4286611
Inzerát aktualizován:	04.02.2025
Inzerát vydán:	19.10.2024
ID zakázky v RK:	23488
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	64 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	10 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	100 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	64 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Drásalová**

Tel:

**774 436 639**

Email:

**drasalova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**