

## K prodeji, Byt 3+1, 64 m2

íslo inzerátu (ID): 4281500 Datum vydání: 01.10.2024

Cena za nemovitost:

**3 400 000 K**

Lokalita:  
**Hodonín**

Nabízím k prodeji hezký byt 3+1v osobním vlastnictví o výměře 64 m2 nacházející se v 6. podlaží panelového bytu s výtahem. K bytu náleží sklepní kóje. Dispozice bytu: vstupní chodba, kuchyně s jídelním koutem, obývací pokoj, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Pokoje nejsou prochozí. Rekonstrukce koupelny a WC v roce 2023. Ve vstupní chodbě jsou vestavné skříně. V bytě je klimatizace. V bytovém domě je nový výtah a výměna na okna. V roce 2025 je plánované zateplení budovy a výměna na balkon.

Nízké měsíční provozní náklady.

V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost.

Rád Vám pomůžu s financováním této nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4281500
Inzerát aktualizován:	01.10.2024
Inzerát vydán:	29.09.2024
ID zakázky v RK:	24037
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Užitná plocha:	64 m2
Podlahová plocha:	64 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	473 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Petrlák**

Tel:

**728821650**

Email:

**petrlak@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**