

K prodeji, Byt 3+1, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419501 Datum vydání: 30.07.2026

Cena za nemovitost:

3 890 000 Kč

Lokalita:

Opava

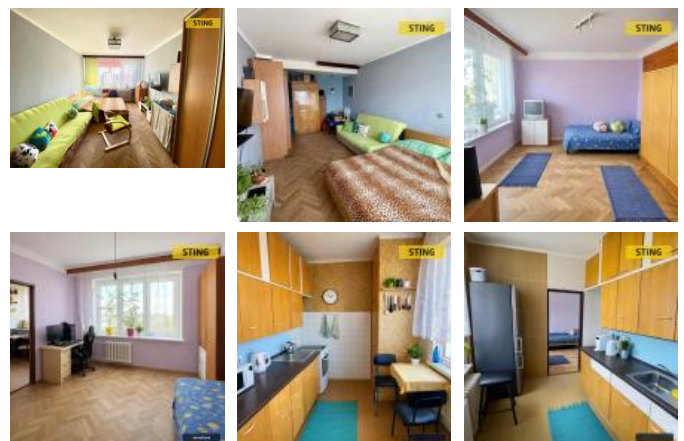
Nabízíme Vám ke koupi bytovou jednotku o dispozici 3+1 o výměře 63 m², umístěnou ve 4. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. Byt je v původním technickém stavu a nabízí tak ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. V současné době je dlouhodobě pronajat na základě nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou (do prosince 2026).

Dispozice bytu: vstupní chodba, samostatná toaleta, koupelna, kuchyně s jídelním koutem a ložnice, dále samostatný obývací pokoj a dětský pokoj.

V bezprostřední blízkosti je centrum města, menší park a veškerá občanská vybavenost.

Tato nabídka je vhodná jak pro rodinu hledající bydlení v dobré lokalitě s možností úprav podle vlastního vkusu, tak pro investory, kteří ocení již zavedený nájemní vztah a potenciál stabilního výnosu z pronájmu. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4419501
Inzerát vydán:	30.07.2026
ID zakázky v RK:	136355
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	63 m ²
Užitná plocha:	63 m ²
Podlahová plocha:	63 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz