

## K prodeji, Byt 3+1, 63 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4408976 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

**5 700 000 K**

Lokalita:

**Plze -m sto**

Hledáte sv tlý, útulný byt v klidné a vyhledávané ásti Plzn ? Nabízíme k prodeji sv tlý a vkusn zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 s lodží a celkové vým e 63 m<sup>2</sup>, který se nachází v 6. pat e kompletn revitalizovaného panelového domu s výtahem v oblíbené lokalit Plze – Vinice. Díky vyššímu podlaží nabízí krásný výhled na panorama m sta a dostatek denního sv tla. Byt je p ipraven k okamžitému nast hování. Sou ástí je prostorná lodžie, sklepní kóje a p íjemným bonusem je také malé fitness v suterénu domu, které mohou obyvatelé využívat.

Lokalita Vinice pat í mezi nejvyhledávan jší ásti Plzn . Nabízí klidné bydlení s kompletní ob anskou vybaveností – v blízkosti se nachází školy, školky, obchody, léka i, restaurace, sportovišt i množství zelen pro volno asové aktivity.

Výborná je také dopravní dostupnost. V docházkové vzdálenosti jsou zastávky tramvaje i autobus MHD, odkud se do centra Plzn dostanete p ibližn za 10–15 minut p šky. Samoz ejmostí je také rychlé napojení na hlavní komunikace a dálnici D5.

Tento byt je ideální volbou pro rodinné bydlení i jako investice. Nabízí moderní interiér, krásný výhled, klidnou lokalitu. K cen bytu se p ítá provize RK Mixreality. V p ípad zájmu Vám zajistíme financování bytu od všech bankovních dom .

ID inzerátu ESO:	4408976
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	5910
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	63 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Živák**

Tel:

**+420739500243**

Email:

**petr.zivcak@mixreality.eu**
**MIX Reality / Reality -  
Plze s.r.o.**

Tel:

**+420 377 322 120**

Adresa:

**P emyslova 111/3, 301 00**
**Plze**

Web:

**www.mixreality.eu**