

## K prodeji, Byt 3+1, 63 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4382046 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

**1 650 000 K**

Lokalita:  
**Trutnov**

Nabízíme k prodeji byt o disp. 3+1, v obci Chotovice, p. 117. Byt se nachází v prvním podlaží dvoupodlažního domu a je ideálním místem pro ty, kteří hledají klidné bydlení v krásné přírodě v okrese Trutnov.

Byt je v perfektním stavu a nabízí skvělou příležitost pro realizaci vlastních představ. Má praktické uspořádání, které zahrnuje obývací pokoj, kuchyň s komorou a další dva pokoje, což vytváří příjemné a prostorné zázemí pro rodinu. Součástí bytu je balkon, na kterém si můžete vychutnávat pohledy.

K bytu náleží dvě sklepní koje a jeden výtah. V současné době je topení zajištěno kamny na tuhá paliva.

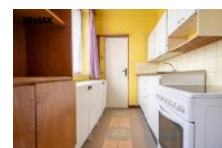
V obci je dostupná občanská vybavenost, nachází se zde škola a školka, což ocení především rodiny s dětmi. Občanská dopravní dostupnost vlakem i autobusem.

Tento byt představuje zajímavou příležitost pro všechny, kteří hledají nemovitost k rekonstrukci, popř. investici a chtějí zároveň žít v příjemném prostředí. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Fotografie bytu jsou vyklizené pomocí umělé inteligence. Pro investory, je zde možnost po koupi této nemovitosti, byt pronajmout současným majitelům. Na řízení prodeje bytu podléhá insolvenčnímu soudu (správci) a veškeré informace Vám rádi sdělíme.

S RX Finance Vám rádi poskytneme financování hypotékou. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4382046
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	29.01.2026
ID zakázky v RK:	430559
Budova je z:	Cihla
Stav:	Pod rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	31 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	259 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eduard Zajíc**

Tel:

**+420605956499**

Email:

**eduard.zajic@re-max.cz**

**Realitní kancelář**

**RE/MAX Gold**

Tel:

**+420 739 486 554**

Adresa:

**Dvorská 4950, 46601**

**Jablonec nad Nisou**

Web:

**[www.iremax.cz/re-max-gold](http://www.iremax.cz/re-max-gold)**