

K prodeji, Byt 3+1, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4322719 Datum vydání: 11.04.2025

Cena za nemovitost:

2 450 000 Kč

 Lokalita:
Prachatice

Exkluzivní nabídka prodeje bytu 3 + 1 s výměrou 63 m2 k bytu se prodává i garáž umístěná v přízemí domu. Dům řadového stylu se 2 bytovými jednotkami. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je vhodný k okamžitému nastěhování. Nachází se ve druhém podlaží, nad bytem je již jen půdní prostor, který je přístupný po žebříku. Byt i garáž je v osobním vlastnictví tudíž s ním lze ručit. Voda je z vlastní studny pro celý objekt. Napojeno na obecní kanalizaci. Vytápění kotlem na tuhá paliva (v přízemí domu umístěná kotelna pro celý objekt). Dům typu Okál nabízí moderní a praktické řešení bydlení, které je zároveň energeticky úsporné.

Obec Bořanovice je vzdálena 5 km od města Vimperk, dojezdová vzdálenost do Vimperka zajišťuje snadnou dostupnost do městské infrastruktury, obchodů a služeb. Z bytu je krásný výhled do okolní přírody, což umožňuje vychutnat si klid a pohodu venkovského bydlení.

Tento byt představuje ideální volbu pro rodiny i jednotlivce, kteří hledají pohodlné a příjemné bydlení v klidném prostředí. V bezprostřední vzdálenosti domu je možné využít i zahrádku. Cena bytu 2.450.000,-Kč, garáž 400.000,-Kč. Majitel preferuje prodej dohromady. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4322719
Inzerát aktualizován:	11.04.2025
Inzerát vydán:	31.03.2025
ID zakázky v RK:	410906
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Užitná plocha:	63 m2
Zastavěná plocha:	79 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikola Bartůšková

Tel:

+420728700424

Email:

nikola.bartuskova@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
 České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz