

K prodeji, Byt 3+1, 63 m2

íslo inzerátu (ID): 4295101 Datum vydání: 25.11.2024

Cena za nemovitost:

2 799 000 K

Lokalita:

Představujeme vám exkluzivní nabídku prodeje bytu 3+1 o celkové užité ploše 63 m², který se nachází na prestižní adrese Severní 1497/8, Dvůr VI-Letná. Tento byt vám nabízí skvělou kombinaci komfortního bydlení a výborné dostupnosti.

Byt se nachází ve 2. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. Je ideální pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení s velmi dobrou obytňovou vybaveností. Dům je situován v klidné části města Dobruška, což je lokalita s vysokou kvalitou života a kompletní nabídkou služeb.

Byt zahrnuje tři samostatné pokoje, kuchyň, koupelnu, WC, předsíň a praktickou komoru. K bytu náleží také sklepní koje o ploše 1,5 m² a balkon o velikosti 2,5 m², který poskytuje příjemný výhled do okolí.

V domě je nainstalována samostatná plynová kotelnice, která zajišťuje nízké náklady na vytápění. Energetická náročnost budovy je hodnocena certifikátem s třídou C, což zajišťuje dobrou energetickou úspornost. Do bytu je zaveden kabelový internet a televize, což umožňuje pohodlný přístup k multimediálním službám.

Byt je vybaven nábytkem, který si může nový majitel ponechat, případně bude vyklizen.

V blízkosti se nachází veškerá obytňová vybavenost - škola, školka, obchody, lékárna, zdravotní střediska. Lokalita také poskytuje bohaté možnosti pro vycházky a relaxaci.

Pokud hledáte bydlení, které vám nabídne pohodlí, kvalitu a příjemnou lokalitu, tento byt je pro vás ideální volbou. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4295101
Inzerát vydán:	25.11.2024
ID zakázky v RK:	7081030
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Počet bytů v domě:	72
Obytná plocha:	63 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Bytové jádro:	Umakartové
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	63 m ²
Podlahová plocha:	63 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Jaderný

Tel:

777171291,

Email:

pavel.jaderny@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: