

## K prodeji, Byt 3+1, 63 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4262274 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 899 000 K**

 Lokalita:  
**P íbram**

Společnost GOLDEN CASTLE s.r.o. nabízí exkluzivně k prodeji udržovaný zděný byt 3+1 o podlahové ploše 70,5 m<sup>2</sup>. K bytu jsou dále dva parkované sklepy 5 m<sup>2</sup>. Byt je na ulici Okružní P íbram II, město P íbram. Byt se nachází ve druhém patře, takže ideální poloha. Na domě je nová střecha, v bytě plastová okna, zděné jádro. P íští rok plánováno zateplení a fasáda. Dům je vytápěn kotelnou na plyn ve vlastnictví SVJ. Nízké měsíční náklady 3500 Kč. Na byt neváže žádný dluh. Veškerá občanská vybavenost v místě (obchody, škola, školka, restaurace, kino). Byt je vhodný jako investice na pronájem. Dobré vlakové i autobusové spojení. Doporučíme prohlídku s naším realitním profesionálem (makléřem) a včasnou rezervaci.

ID inzerátu ESO:	4262274
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	15.07.2024
ID zakázky v RK:	24001087
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	63 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	5 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc Milan Valta**

Tel:

**+420602489153**

Email:

**goldencastle@email.cz**
**GOLDEN CASTLE**
**S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**R žovná 118, 264 01**
**Sedlany**

Web:

**www.goldencastle.cz**