

K prodeji, Byt 3+1, 62 m2

íslo inzerátu (ID): 4404262 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

4 999 990 K

Lokalita:
Jihlava

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v Jihlavě, na ulici Evžena Rošického, který se nachází v 1. patře bytového domu.

Byt se skládá ze vstupní chodby, samostatného WC, koupelny, kuchyně a tří samostatných pokojů, což nabízí praktické dispoziční řešení vhodné zejména pro pohodlné rodinné bydlení.

Byt v současné době prochází rozsáhlou rekonstrukcí, díky které nabídne novému majiteli moderní a příjemné bydlení bez nutnosti dalších větších investic. V rámci rekonstrukce byly provedeny nové rozvody elektřiny, bytové jádro prošlo kompletní úpravou, byly obnoveny parkety broušením a výměnou prošla také okna. Součástí úprav je i nové zdivo, které přispívá k celkovému komfortu a kvalitě bydlení.

Veškeré dokončovací práce uvedené níže jsou zahrnuty v kupní ceně bytu. Součástí ceny je také kuchyňská linka ve standardním provedení. Pokud si kupující zvolí jiné nebo nadstandardní řešení kuchyně, uhradí pouze rozdíl mezi cenou standardního a zvoleného provedení.

Před předáním bude byt kompletně dokončen. V kuchyni a na chodbě bude položena nová vinylová podlaha, osazeny budou nové interiérové dveře a vnitřní obložek, dokončeny budou elektroinstalace (zásuvky a vypínače) a bude provedena montáž topných těles.

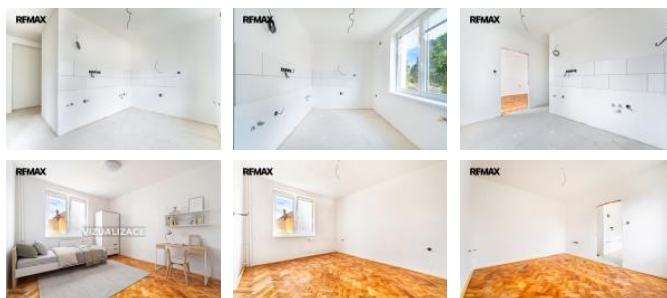
Byt bude předán ve stavu připraveném k okamžitému užívání.

Lokalita je ideální nejen pro rodiny s dětmi, ale také pro páry, které hledají komfortní bydlení s dobrou obecnou vybaveností a dostatkem prostoru do budoucna. Přímo naproti domu se nachází zastávka MHD, škola a v blízkosti také mateřská škola. Za domem najdete dětské hřiště a milovníci sportu ocení blízkost stadionu, na kterém hraje místní FC Vysočina Jihlava.

V docházkové vzdálenosti od domu najdete také poštu, prodejnu COOP, nemocnici a další obecnou vybavenost, díky které budete mít vše potřebné pohodlně po ruce.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4404262
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	439395
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Zastavěná plocha:	427 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Tomeš

Tel:

+420776306166

Email:

filip.tomes@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz