

K prodeji, Byt 3+1, 62 m2

číslo inzerátu (ID): 4392736 Datum vydání: 26.03.2026

Cena za nemovitost:

5 290 000 K

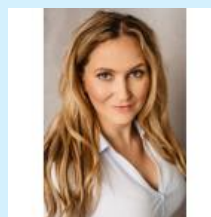
 Lokalita:
Olomouc

Dovolte mi, představit Vám, s výhradním zastoupením majitele, krásný byt 3+1 se třemi lodžemi v Olomouci, ul. Jánského. Byt je umístěn v pátém patře revitalizovaného panelového bytového domu se dvěma výtazy. Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Dispozičně je byt velice dobře a prakticky řešen, pokoje nepřechází, dostatek úložných prostor, vestavné skříně. Plocha bytu je 62 m² + 3 lodžie (4,7 m², 4,7 m², 3,5 m²) + sklep 2m². Dvě lodžie jsou zasklené. V okolí veškerá občanská vybavenost. Velkou výhodou je klimatizace v obývacím pokoji a myčka. Orientace místností východ a sever. Lze pronajmout i zastřešené parkovací stání cca 60 m od bytového domu. Jedná se o opravdu strategickou polohu s veškerou občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností. Byt je volný od 1.7.2026. Prohlídky budou probíhat každé pondělí kolem 17:00 hodin. Nabízíme využití hypotečního úvěru prostřednictvím našeho hypotečního centra. Vhodné i jako investiční příležitost.

ID inzerátu ESO:	4392736
Inzerát vydán:	26.03.2026
ID zakázky v RK:	793
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Lodžie:	12m ²
Užitná plocha:	62 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Zuzana
 Hartmanová**

Tel:

+420 775 684 004

Email:

**hartmanova@pacakreality.
 cz**
PACÁK REALITY

Tel:

Adresa:

Krapkova 1159/3, 77900
Olomouc

Web:

www.pacakreality.cz