

K prodeji, Byt 3+1, 62 m²

íslo inzerátu (ID): 4391128 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s lodžii, nacházející se ve 3. patře bytového domu s výtahem na adrese Ný anská 36 v Plzni.

Byt je v p vodním stavu z roku 1980 a je ur en ke kompletní rekonstrukci, což poskytuje ideální p íležitost upravit si bydlení p esn podle vlastních p edstav nebo jej využít jako investicí ní p íležitost.

Byt disponuje praktickým dispozičním ešením s dostatkem prostoru pro rodinné bydlení. Sou ástí bytu je lodžie, která poskytuje p íjemný venkovní prostor. K bytu náleží také sklepní kóje umíst ená v suterénu domu.

Dispozice bytu jsou - kuchy - 10,38 m², obývací pokoj - 16,30 m², 1.pokoj - 12,15 m², 2. pokoj - 8,51 m², chodba - 11,45 m², koupelna - 2,62 m², WC - 0,93 m², balkón - 5,48 m², sklep - 1,2 m².

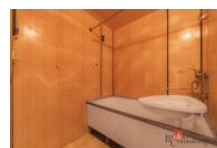
Náklady na bydlení - voda, teplo, fond oprav - 5 000,-
elektřina - 1500,-

Byt se nachází v lokalitě s dobrou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v okolí – školy, školky, obchody i zastávky MHD.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

S financováním rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4391128
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Inzerát vydán:	16.03.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	62 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>