

K prodeji, Byt 3+1, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370226 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

5 100 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Hledáte byt, který má světlo, prostor a skvělou adresu? Tento byt 3+1 v oblíbené části Plzně Bolevec nabízí ideální kombinaci klidného bydlení, kompletní občanské vybavenosti a možnosti vytvořit si domov přesně podle vlastních představ.

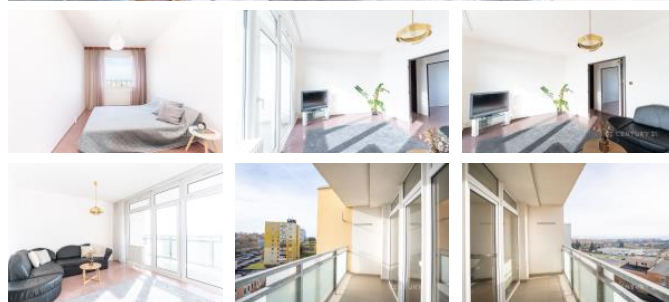
Byt se nachází v 7. (nejvyšším) patře panelového domu, díky čemuž je po celý den krásně osvětlený a nabízí příjemný pocit soukromí i výhled do okolí. Dispozice je velmi praktická, protože všechny pokoje jsou samostatné, kuchyně je oddělená a byt působí vzdušně a přehledně.

Byt je v původním, ale pečlivě udržovaném stavu. Umakartové jádro je zachovalé, interiér čistý a byt je ihned obývatelný. Zároveň představuje výbornou příležitost k rekonstrukci a modernizaci dle vlastního vkusu.

Velkou předností je samotná lokalita. Škola i školka se nachází hned za domem, obchody jsou doslova přes ulici a zastávka MHD je vzdálená jen dvě minuty chůze. Okolí je klidné, plné zeleně a nabízí dostatek prostoru pro procházky, sport i odpočinek v přírodě.

Tento byt je ideální volbou pro rodinu, pár i jako dlouhodobá investice v jedné z nejžádanějších částí Plzně.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Doušová

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz
**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

ID inzerátu ESO:	4370226
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	16.11.2025
ID zakázky v RK:	7295310
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Umístění bytu:	Poslední podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Bytové jádro:	Umakartové
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2
Plocha sklepa:	1 m2