

K prodeji, Byt 3+1, 62 m²

islo inzerátu (ID): 4295883 Datum vydání: 27.11.2024

Cena za nemovitost:

4 000 000 K

Lokalita:

P erov

Nabízíme v zastoupení majitelky byt 3+1 s lodžii s plochou 62 m² v osobním vlastnictví v atraktivní lokalitě. Bytová jednotka je umístěna v 2. NP osmipodlažního panelového domu. Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj s lodžii, který je propojen s kuchyní se zánovní kapacitní kuchyňskou linkou se zabudovanými spotřebiči a plynovým sporákem. Z kuchyně je vstup do ložnice. Součástí bytu je dále tiskový pokoj přístupný z chodby. Zázemí bytu dotváří koupelna a samostatné WC, chodba se zabudovanou skříňkou. K bytu patří sklep. Byt se zděným bytovým jádrem prošel v minulosti rekonstrukcí, v jejímž rámci byla modernizována kuchyně, koupelna i WC, vyměněna podlahová krytina a osazeny nové interiérové dveře. Byt je připraven k okamžitému užívání. Výhodou pro majitele bytu jsou nízké měsíční náklady na provoz bytu. Majitelé bytu mají možnost využívat kolárnu a kočárkárnu. Bytový dům prošel celkovou revitalizací, v jejímž rámci byla osazena nová plastová okna, byl zateplen plášť domu, vyměněny rozvody. Vytápění bytu je zajištěno centrální dodávkou tepla. Výhodou tohoto bytu jsou nízké náklady na jeho provoz. Parkování je možné na veřejných prostorách v blízkosti domu. Byt se nachází v lokalitě nezatížené dopravou - v klidové zóně u tenisových kurtů - a nejlépe dostupná lokalita P erova s docházkovou vzdáleností do centra města, ale zároveň s bezprostřední vazbou na relaxační zónu písečné Bečvy, park Michalov aj. S financováním nákupu bytu vám poskytneme informační servis náš finanční poradce. Doporučíme prohlídku.

| | |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4295883 |
| Inzerát vydán: | 27.11.2024 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 62 m ² |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 62 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Kvoslav Pecha

Tel:

+420 602 718 549

Email:

pecha.kv@seznam.cz

PACÁK REALITY

Tel:

Adresa:

Krapkova 1159/3, 77900

Olomouc

Web:

www.pacakreality.cz