

## K prodeji, Byt 3+1, 62 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4293227 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 490 000 K**

Lokalita:

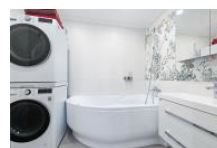
Hledáte prostorný byt v klidné části Ostravy, který by byl ideální pro nový život s rodinou? Právě takový pro vás mám v nabídce!

Jedná se o byt s dispozicí 3+1, o celkové ploše 65,42 m<sup>2</sup>, s lodžii a sklepem. Samotný byt je ve výborném stavu, prošel již rekonstrukcí a nabízí tak moderní bydlení bez nutnosti větších vstupních investic. Byt se nachází v 8. patře panelového bytového domu s výtahem a umožňuje tak krásný výhled do okolí. Bytový dům je již také po kompletní revitalizaci, což je pro příjemným benefitem pro bydlení.

Pojďte se blíže podívat na lokalitu. Okolí nabízí veškerou potřebnou vybavenost. Školu, školku, obchody, lékárnu, restauraci, detské hřiště a sportoviště máte na dosah ruky, jen pár minut pěší chůze od domu. Nedaleko se nachází i tramvajová zastávka, odkud se pohodlně dostanete do dalších částí Ostravy. Dále se v okolí domu nachází velké množství veřejných parkovacích míst.

Pokud hledáte nový domov pro sebe a svou rodinu, jistě je toto pro vás zajímavá nabídka. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, ráda vám zodpovím případné dotazy a domluvíme si prohlídku tohoto krásného bytu.

ID inzerátu ESO:	4293227
Inzerát vydán:	19.11.2024
ID zakázky v RK:	7076860
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Plocha bytu v domě:	60
Obytná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	485 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	úplně nové zařízený
Bytové jádro:	Zdravé
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Blanka Bilková**

Tel:

**420226256126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz****4fin Reality Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**