

K prodeji, Byt 3+1, 62 m²

íslo inzerátu (ID): 4276543 Datum vydání: 07.11.2024

Cena za nemovitost:

6 400 000 K

Lokalita:

Praha 4

Představte si, jak spolu s partnerem popijíte ranní kávu na lodžii, zatímco se kocháte výhledem do zeleně. Tento světlý a prostorný byt 3+1 o ploše 62 m² nabízí vše, co si můžete přát pro svůj nový společný domov. Byt se nachází v klidné části Prahy s výbornou dostupností do centra, ideální pro všechny, kteří chtějí mít klidné bydlení, ale zároveň blízko rušného města.

Byt má skvělou dispozici: prostorný obývací pokoj s přímým vstupem na lodžii, kde budete rádi trávit večery i víkendy. Samostatná kuchyně je připravená na vaše kulinařské dobrodružství a ložnice orientovaná do klidné části domu vám zaručí nerušený spánek. Nechybí dostatek úložných prostor, který ocení každý mladý pár, plánující společný život.

Velkou výhodou pro budoucího majitele je plánovaná rekonstrukce podlahy a balkonů, stejně jako modernizace vstupní části. Tyto úpravy nejen zvýší komfort bydlení, ale také přidají na hodnotu nemovitosti. Váš nový domov se tak stane ještě atraktivnějším pro budoucí bydlení i investice.

Lokalita nabízí nejen krásnou přírodu v okolí, ale i výbornou občanskou vybavenost. Školy, školky, lékárny, obchody, sportoviště vše máte na dosah ruky. Dopravní spojení MHD je skvělé, takže se snadno a rychle dostanete do centra města. Navíc okolí nabízí množství parků pro relaxaci i sport.

Byt je v perfektním stavu a čeká na vaše nápady a úpravy, abyste si jej přizpůsobili přesně podle svých představ. Je to jedinečná příležitost, jak vytvořit domov podle svých snů. A už hledáte první bydlení, nebo chcete investovat do nemovitosti s potenciálem, tento byt je skvělou volbou.

Přijďte se podívat na místo, které může být vaším novým domovem. Zavolejte ještě dnes a domluvte si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4276543
Inzerát aktualizován:	07.11.2024
Inzerát vydán:	10.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²
Plocha pozemku:	62 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Cristinel Oprea**

Tel:

+420 800775577

Email:

info-**reality@swisslifeselect.cz****Swiss Life Select****Reality s.r.o.**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600**Praha 8**

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>