

K prodeji, Byt 3+1, 62 m2

íslo inzerátu (ID): 4246846 Datum vydání: 16.11.2024

Cena za nemovitost:

4 725 000 K

Lokalita:

Nabízíme splnit si sen o život u moře v našem jedinečném Luxusním apartmánu s výhledem na moře v Montesilvanu. S výjimečnou polohou 150 metrů od moře kde vás od moře dělí jen příjemný park na procházky. To vše jen kousek od letiště Pescara (12 km), kam se pravidelně dostanete s leteckou společností Ryanair z Prahy a Krakova.

Ve výhradním zastoupení nabízíme byt 3+1, o velikosti 62 m² v 4 patře, který vás okouzlí svým uspořádáním a vnitřními dotazy detaily.

Při vstupu do bytu vás uvítá velký obývací pokoj s kuchyňským koutem a balkónem s okouzlujícím výhledem na moře. Vstupní chodbou se dostanete do jedné menší ložnice s výhledem na moře, potom do stylové koupelny s oknem, dále zde najdete útulnou prostornou ložnici s balkónem s výhledem na moře.

Tento útulný byt prošel celkovou rekonstrukcí a prodává se v etně veškerého vybavení které jsou na fotkách. Součástí bytu je TV LED, projektor v ložnici a veškeré spotřebiče, programovatelný termostat, klimatizace ve všech pokojích, bezpečnostní dveře, klimatizace, nová okna vybavená zájízdnými rolety, které poskytují dokonalou izolaci před světlem.

Nachází se přímo u moře mezi Montesilvanem a Pescarou, nabízí úchvatný panoramatický výhled na moře a hory. Autobusová zastávka a hlavní silnice v těsné blízkosti, supermarkety a další obchody.

Tak pokud toužíte po krásných procházkách podél moře nebo po klidném rodinném bydlení, tato nabídka je právě pro vás! Strategická poloha a výborná cena z ní dělá zajímavou investici při příležitosti.

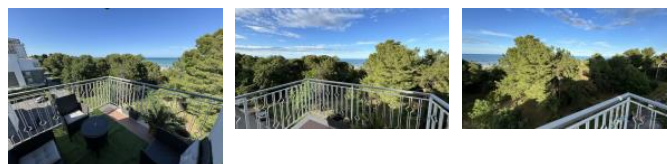
Montesilvano je v létě velmi žádanou destinací, ale zdejší místní obyvatelé zde žijí po celý rok. V okolí naleznete supermarket, bary, restaurace a mnoho dalšího. Tato oblast je plná zábavy nejen v létě, ale i v zimních měsících.

A co víc, město Pescara je jen 5 km daleko s moderním centrem plným obchodů, barů, diskoték a restaurací.

Celý region Abruzzo, kde leží Montesilvano, nabízí nejen písčité pláže, ale také hory v dosahu hodiny cesty, kde si můžete užít zimního lyžování.

A to není vše! Máme pro vás několik dalších atrakcí v blízkosti, jako jsou krásné ostrovy Isole Tremiti, restaurace Trabocchi sul mare přímo na moři, vodní park Onda blu, outlet Citta Sant Angelo, starobylé město například Atri, Silvi Paese, Scanno a spousta dalšího.

Do této lokality jezdím již 7 let a vlastním také apartmán a trávím zde mnoho času. Koupí vašeho apartmánu naše spolupráce nekončí a my vám kdykoliv se vším pomůžeme poradit. Naší



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Loryk

Tel:

608119118

Email:

loryk@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

velkou výhodou je esky mluvící delegátka žijící v Montesilvanu, takže vám může být nápomocná v jakékoliv situaci. Takže můžete jet kdykoliv.

S námi je váš nákup nemovitosti bezpečný a spolehlivý. Můžeme dát kontakty na mnoho spokojených klientů, kteří si již užívají krásy Itálie.

Naše dlouholetá zkušenost a spolehlivost znamená, že vás budeme provázet celým procesem nákupu vaší nemovitostí. S námi objevíte pohodlný a bezpečný nákup za poznáním Montesilvana a dalších okolních měst.

Těšíme se na Vás v Montesilvanu.

ID inzerátu ESO:	4246846
Inzerát aktualizován:	16.11.2024
Inzerát vydán:	16.05.2024
ID zakázky v RK:	22414
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Balkón:	8m ²
Užitná plocha:	62 m ²