

K prodeji, Byt 3+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4407950 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

3 800 000 Kč

Lokalita:

Břeclav

Prodej bytu 3+1, 62 m² — Břeclav, Na Valtické 12

Jedinečná příležitost: byt v rekonstrukci, kterou si přizpůsobíte přesně podle sebe

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o velikosti 62 m² ve výborné lokalitě v Břeclavi, na ulici Na Valtické 12. Byt se nachází v krajním vchodu, přímo u parkoviště — místo k zaparkování zde najdete kdykoliv.

Byt právě prochází rekonstrukcí, a to je vaše hlavní výhoda. Jako nový majitel si sami určíte:

- styl interiéru
- materiály podlah, obkladů a dveří
- barvy stěn a doplňků
- veškeré detaily podle vlastního vkusu

Po dokončení získáte byt, ve kterém nikdy nikdo jiný nebydlel — vše bude zcela nové, čisté a navržené přesně pro vás. Vyhnete se kompromisům, které jsou při koupi již zrekonstruovaného bytu téměř nevyhnutelné.

Dispozice a přednosti bytu

- rohový byt 3+1 s praktickou a funkční dispozicí
- velká, prostorná chodba
- balkon pro ranní kávu i letní večery
- světlý byt v krajní části domu
- prostor pro vlastní úpravy a designové řešení

Lokalita:

- parkoviště přímo u domu — vždy volné místo
- penny Market v docházkové vzdálenosti
- grill bar kousek od domu
- zastávka MHD v bezprostřední blízkosti
- snadné napojení na hlavní silnici — rychlý odjezd kamkoliv

Cena a financování:

- Konečná cena se odvíjí od vámi zvolených materiálů a vybavení — může být tedy vyšší i nižší podle vašich preferencí.
- Případně lze prodat ve stavu, v jakém se byt nachází.

ID inzerátu ESO:	4407950
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	05.06.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Užitná plocha:	61 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>