

K prodeji, Byt 3+1, 61 m²

Číslo inzerátu (ID): 4380721 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

3 181 500 Kč**Lokalita:**
Hodonín

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v osobním vlastnictví v klidné části města Dubňany na ulici Hornická. Byt se nachází ve 3. patře udržovaného cihlového domu a nabízí příjemné a klidné bydlení s dostatkem soukromí. Díky své dispozici je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu. Byt je v původním, udržovaném stavu, což dává novému majiteli možnost upravit si interiér přesně podle vlastních představ. Rekonstrukcí lze zároveň výrazně zvýšit hodnotu nemovitosti. Dispozice bytu tvoří prostorný obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kuchyň, koupelna s toaletou a předsíň. K bytu navíc náleží dva zděné sklepy, které poskytují nadstandardní úložný prostor. Velkou výhodou je také klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – v okolí se nachází obchody, škola, školka i další služby potřebné pro pohodlné bydlení.

Hlavní výhody bytu:

dispozice 3+1

osobní vlastnictví (možnost financování hypotékou)

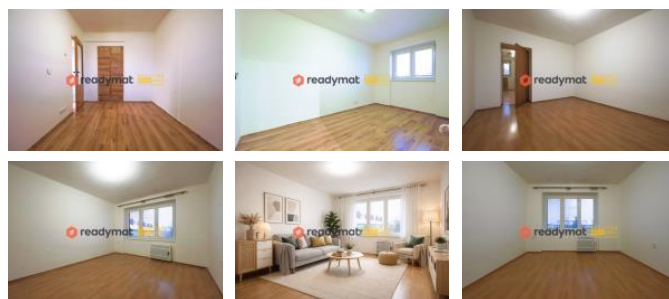
klidná lokalita

dva zděné sklepy

možnost rekonstrukce podle vlastních představ

Více Vám ráda řeknu na prohlídce. Cena je uvedena včetně provize realitní kanceláře.

ID inzerátu ESO:	4380721
Inzerát aktualizován:	11.03.2026
Inzerát vydán:	20.01.2026
ID zakázky v RK:	1101
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Denisa Minaschková**

Tel:

+420 725 776 928

Email:

denisa.minaschkova@readymat.cz**Readymat Realitní****S.r.o.**

Tel:

601506710

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,
69501 Hodonín**

Web:

www.ready-mat.cz