

K prodeji, Byt 3+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382642 Datum vydání: 24.02.2026

Cena za nemovitost:

5 900 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji pěkný byt 3+1 s balkónem po rekonstrukci v Hradci Králové na Slezském Předměstí, ul. Bratří Štefanů. Byt se nachází ve třetím patře (čtvrtém nadzemním podlaží) panelového domu, podlahová plocha činí cca 56,1 m2. Dispozice: vstupní chodba s vestavnou skříní, WC, koupelna, pokoj s balkónem, ložnice a pokoj propojený s kuchyní. Byt prošel celkovou rekonstrukcí: bytové jádro, kuchyně, podlahy, plastová okna, dveře atd. Na chodbě a v jednom pokoji jsou vestavné skříně. Bytový dům je zateplen a napojen na dálkové topení (EOP).

V případě zájmu je možné k bytu zakoupit i garáž poblíž domu v ul. Zemědělská (u bývalé sodovkárny).

Dům je velmi vhodně umístěn s odstupem od komunikace, vedle domu se nachází parkovací plocha. Byt nabízí příjemné bydlení, veškerá občanská vybavenost v místě.

Na byt je uzavřena do 30.9.2026 nájemní smlouva.

Cena činí 5.900.000,- Kč.

ID inzerátu ESO:	4382642
Inzerát aktualizován:	24.02.2026
Inzerát vydán:	03.02.2026
ID zakázky v RK:	3522
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	60 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Lukáš Rejfek

Tel:

+420 774 200 456

Email:

rejfek@donetta.cz**DONETTA s.r.o -****realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

Ulrichovo nám. 737/3, 500**02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz