

K prodeji, Byt 3+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373540 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

3 890 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Prodej velmi pěkného, kompletně rekonstruovaného bytu v osobním vlastnictví, o dispozici 3+1 a o celkové výměře 60,5 m2, se dvěma balkóny a sklepem na ul. Dukelská, Třinec - Lyžbice, situovaného v 2.NP/5.NP.

Byt je po kompletní rekonstrukci, v jejímž rámci bylo provedeno zejména změna dispozice propojením kuchyně a obývacího pokoje a zvětšením koupelny, výměna rozvodů elektřiny, vody a odpadů, plovoucí podlahy a dlažby, kuchyně s vestavnou linkou a spotřebiči, nové interiérové dveře a bezpečnostní vstupní dveře, štukové omítky, vymalování a kompletní rekonstrukce bytového jádra jeho vyzdřením a zvětšení koupelny (sprcha, místo na pračku, umyvadlo) + samostatné WC, vestavné skříně na chodbě. Vše v perfektním stavu, jako nové.

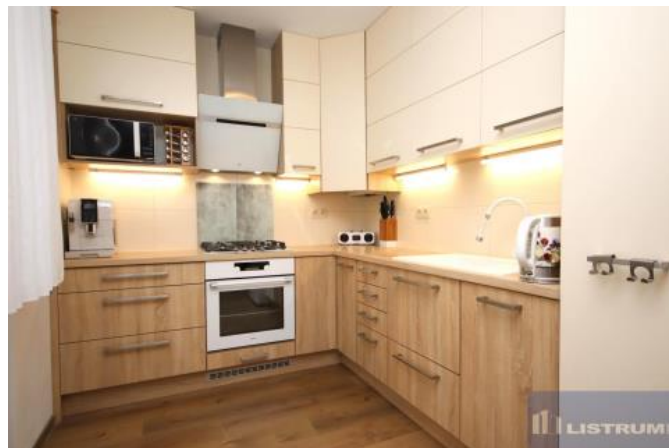
Dům je po kompletní revitalizaci (plastová okna, zateplení fasády a střechy), velmi čistý a udržovaný se splaceným úvěrem za revitalizaci. Aktuálně se plánují nové lodžie se zasklením.

Vestavný nábytek a kompletní kuchyňská linka je součástí prodeje, některé další vybavení bytu může zůstat dle dohody.

Dům se nachází v klidné a žádané části města s výbornou dostupností do města, na MHD, BUS a vlak.

MŠ, ZŠ a kompletní občanská vybavenost v místě.

K dispozici ihned.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaromír Kohut

Tel:

+420 777663670

Email:

kohut.jaromir@realitydrk.cz
**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ ČR**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01
Benešov**

Web:

www.realitydrk.cz

ID inzerátu ESO:	4373540
Inzerát vydán:	03.12.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2
Plocha sklepa:	2 m2