

K prodeji, Byt 3+1, 60 m²

íslo inzerátu (ID): 4286025 Datum vydání: 11.11.2024

Cena za nemovitost:

2 580 000 K**Lokalita:**
Louny

P edstavujeme Vám naši nabídku bytu o velikosti 3+1 v okrajové části obce Sta kovice. Bytová jednotka s podlahovou plochou 60,23 m² je po kompletní rekonstrukci, umíst ěná ve 2 NP domu a k bytu náleží sklep o velikosti 1,5 m².

Popis : ze st edové chodby bytu jsou p ístupné t i samostatné pokoje – ložnice s 15,8 m², obývací pokoj s 15,7 m² a d ětský pokoj s plochou 8,8 m². Vstupní chodba je propojena s kuchyní (13,6 m²) a je zde umíst ěn plynový kotel, kterým je byt vytáp ěn, v etn ě zajišť uje oh evu teplé užitkové vody. Naproti kuchy ťské lince je prostor pro umíst ění lednice a p ípojn ě místo na pra ku. Koupelna je z chodby p ístupná praktickými posuvnými dve ěmi, je zde umyvadlo, vana a toaleta. Podlahy jsou betonové s položenou laminátovou krytinou. Výhodou využívání internetové p ípojení v byt ě zdarma. Nemovitost je kompletn ě zateplena, okna jsou plastová s izola ěním dvojsklem, st ěšní krytina je p vodní z pálených tašek. D ěm je napojen na plyn, obecní vodovod a kanalizaci. P ed domem je plocha vhodná pro parkování. V dom ě jsou umíst ěny bezpe nostní kamery.

Lokalitu ocení milovníci klidného prost ědí, procházek a p írody. Pro školní d ěti zde obec provozuje jednu základní školu nižšího stupn ě a menší d ěti mají k dispozici mate skou školku a krásné d ětské h ěiš ě. V obci naleznete poštovní ú ad, smíšený obchod a restauraci. Kompletní ob anskou vybavenost nabízí m sto Žatec s dostupností 5 minut (5 km). Ve shodné vzdálenosti je pr myslová zóna Triangle, která generuje množství pracovních p íležitostí. Pro více informací ě i prohlídku, nás neváhejte kontaktovat. S p ípadným financováním rádi pom Źeme.

ID inzerátu ESO:	4286025
Inzerát aktualizován:	11.11.2024
Inzerát vydán:	17.10.2024
ID zakázky v RK:	1974
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastav ěná plocha:	164 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Jarmila**
Gerstenhöferová
Tel:
725814666
Email:
reality@ceret.cz**CERET Reality s.r.o.**
Tel:
732283204
Adresa:
Voly ských ěch 837,
43801 Žatec
Web:
www.ceret.cz/