

K prodeji, Byt 3+1, 59 m²

číslo inzerátu (ID): 4383792 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

6 400 000 K

 Lokalita:
Praha 9

Hledáte rodinné bydlení nebo vhodnou investici p íležitost ? Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 3 + 1 o celkové ploše 59 m², který se nachází ve zvýšeném p ízemí panelového domu v ulici Teplická v klidné ásti Pražského St ížkova. Byt je v p vodním, ale udržovaném stavu, což zajišťuje novému majiteli možnost vybudovat si domov podle svých p edstav. U vstupu do bytu Vás p ivítá chodba s dostatkem úložného prostoru. Ur it oceníte prostorný obývací pokoj, který je propojený s kuchy skou ástí. Dále máte k dispozici ložnici se vstupem na lodžii o velikosti 6 m² a další pokoj, který m žete využít jako pracovnu nebo d tský pokoj. K dispozici je koupelna se sprchovým koutem a toaletou zvláš . D m prošel kompletní rekonstrukcí a energetická náro nost domu je C - velmi úsporná. Momentáln není možný p evod do osobního vlastnictví. Byt se nachází pár krok od stanice metra C, což zajiš uje výbornou dopravní dostupnost. Pokud Vás naše nabídka zaujala, budu se t šit na setkání.

ID inzerátu ESO:	4383792
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	10.02.2026
ID zakázky v RK:	18777
Budova je z:	Panel
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	59 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	59 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastav ná plocha:	203 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/