

K prodeji, Byt 3+1, 59 m2

íslo inzerátu (ID): 4226297 Datum vydání: 02.11.2024

Cena za nemovitost:

3 120 000 K

Lokalita:
Hodonín

Pokud hledáte v Hodonín - Bažantnici, byt k rekonstrukci, tak t te dál.

Bytová jednotka o dispozici 3+1 s balkonem, je v p vodním ale dob e udržovaném stavu. Rekonstrukcí si vybudujete moderní bydlení s dobrou dostupností do centra m sta v klidné lokalit .

Byt se nachází ve 2NP cihlového domu, podlahová plocha je 59,30m2, v etn dvou sklep pak 69,70 m2 užitné plochy. Velkým benefitem jsou dva samostatné sklepy, které m žete využít k uskladn ní sezonních v cí ale také jako dílnu.

Bytový d m má schválenou rekonstrukci - zateplení a fasádu, navýšení bude pouze o 60K do fondu oprav. Nyn jší zálohy jsou 3 814K , elekt ina 800K , plyn 1500K .

Ob anská vybavenost v okolí je velmi dobrá, v etn školy, školky, obchod a zdravotnických za ízení. Dostatek parkovacího místa je p ed domem. V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4226297
Inzerát aktualizován:	02.11.2024
Inzerát vydán:	01.03.2024
ID zakázky v RK:	21454
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	69 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	5 m2
Zastav ná plocha:	299 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zde ka Grycová

Tel:

604702190

Email:

grycova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz