

## K prodeji, Byt 3+1, 58 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4289468 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 890 000 K**

Lokalita:  
**Hodonín**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt po p estavb z p vodní dispozice 2+1 na 3+1 o celkové ploše cca 58 m<sup>2</sup>, ideální pro rodinu nebo jako investici. Byt se nachází v klidné a p íjemné lokalit sídlišť Lány. Bytová jednotka se skládá z prostorného obývacího pokoje, dvou ložnic, koupelny se sprchovým koutem, samostatnou toaletou a kuchyn , která byla vybudována z chodby. Díky p estavb nabízí byt dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Sou ástí bytu je lodžie, ideální místo pro relaxaci, kde si m žete vychutnat ranní kávu nebo ve erní posezení. K bytu náleží velký sklep, který poskytuje další úložný prostor pro vaše v ci a spoluužívání kolárny, což ocení zejména cyklisté. V blízkosti se nachází zámecký park a veškerá ob anská vybavenost – obchody, školky, školy a další služby, které zaru ují pohodlné a bezstarostné bydlení. Tato nemovitost je skv lou p íležitostí pro ty, kte í hledají prostorné a p íjemné bydlení v klidné lokalit . Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. T šíme se na vaší návštěvu. Prezentované informace byly nabyty v dobré ví e od vlastníka nemovitosti a naše spole nost je zprost edkovává, co by data informa ního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpov dnost. RK uvádí energetickou t ídu D.

ID inzerátu ESO:	4289468
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	24H178BO
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Lodžie:	1m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	58 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Kolacia**

Tel:

**605 248 206**

Email:

**kolacia@realitygaia.cz**



**Reality GAIA, spol. s**

**r.o.**

Tel:

**+420518345345**

Adresa:

**Dolní Valy 521/1, 695 01**

**Hodonín**

Web:

**www.realitygaia.cz**