

K prodeji, Byt 3+1, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378160 Datum vydání: 05.01.2026

Cena za nemovitost:

3 000 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Nabízíme ke koupi velmi příjemný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a celkové ploše 57 m2, který se nachází na ulici Marušky Kudeřkové v žádané lokalitě Havířov – Město. Byt je situován v 6. nadzemním podlaží z celkových šesti v domě s výtahem, což zajišťuje klid, soukromí a hezký výhled. Bytový dům prošel kompletní revitalizací, zahrnující výměnu oken, zateplení fasády i modernizaci vstupů. Vstup do domu i samotného bytu je bezbariérový, což zvyšuje komfort bydlení. Součástí bytu je balkon, ideální pro relaxaci, a také praktická komora přímo v bytě. K bytu náleží sklepní kóje. Dispozičně je byt velmi dobře řešen. Z chodby se vstupuje do otevřeného obývacího pokoje, ze kterého je přímý vstup na balkon. Z obývacího pokoje je dále vstup z jedné strany do samostatného pokoje a z druhé strany do kuchyně, což vytváří vzdušný a funkční obytný prostor. Byt má zděné bytové jádro, které prošlo rekonstrukcí. Koupelna je spojena s WC a byla modernizována včetně nových obkladů, dlažby, elektroinstalace i rozvodů (stupaček), což zajišťuje bezstarostné užívání bez nutnosti dalších investic. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, školy, školky, zdravotní služby, MHD i možnosti volnočasových aktivit. Jedná se o ideální bydlení pro rodinu i jako investici. Financování koupě této nemovitosti vám rádi zajistíme zcela zdarma. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4378160
Inzerát vydán:	05.01.2026
ID zakázky v RK:	429346
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2
Zastavěná plocha:	699 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Klus

Tel:

+420775780036

Email:

lukas.klus@re-max.cz
RE/MAX Elite Reality 2

Tel:

+420733373964

Adresa:

Hlavní třída 196/64, 736 01
Havířov

Web:

www.remax-czech.cz