

## K prodeji, Byt 3+1, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4287334 Datum vydání: 07.03.2025

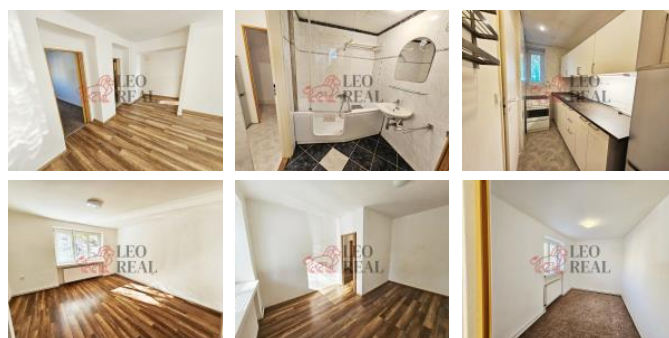
Cena za nemovitost:

**2 150 000 K**

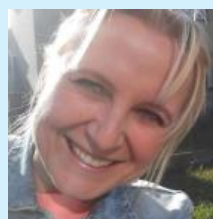
Lokalita:  
**Teplice**

Nabízíme k prodeji krásný, světlý a moderně zrekonstruovaný byt 3+1 v klidné části Teplic - Čáslavice. Jedná se o byt v cihlové stavbě, situovaný v 1. nadzemním podlaží z celkových 3 podlaží, navíc je zde i 1 podzemní podlaží. Užité plocha bytu činí 55 m2. Dále k bytu náleží zděný sklep a dvě podzemní sklepní kóje. Velkou výhodou je právo užívání uzamíkatelné místnosti 3x4 s okny a mřížemi v suterénu za měsíční poplatek 360,- Kč (volitelné). Byt prošel kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala modernizaci všech prostor a nabízí komfortní bydlení v klidné a dobře dostupné lokalitě. V bytě je nová kuchyňská linka IKEA, kondenzační plynový kotel, nové podlahy. V blízkém dosahu se nachází poliklinika, obchodní dům Kaufland i sportovní vyžití. Ideální volba pro ty, kdo hledají klidné bydlení v dobře obánsky vybavené oblasti. Byt je vhodný i jako investice. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4287334
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	00163
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	4 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Uzunoglu**

Tel:

**+420 737 822 822**

Email:

**monika.uzunoglu@seznam.cz**

**LeoReal spol. s r.o.**

Tel:

Adresa:

**Blatnická 4219/4, 62800**

**Brno-Židenice**

Web:

**www.leoreal.cz**