

K prodeji, Byt 3+1, 53 m2

íslo inzerátu (ID): 4276642 Datum vydání: 01.11.2024

Cena za nemovitost:

5 590 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme na prodej byt 3+1 s balkonem na ulici Vídeňská v Brně

Představujeme vám jedinečnou příležitost ke koupi bytu o dispozici 3+1 s balkonem, který se nachází na prestižní adrese v Brně, na ulici Vídeňská. Tento byt je umístěn těsně v centru města, což zajišťuje snadný přístup k veřejné dopravě i pohodlnou přístupnost všech důležitých míst a služeb.

Byt vás přivítá prostornou chodbou s praktickými vestavnými skřínkami, které elegantně řeší otázku úložného prostoru. Z chodby se dostanete do samostatné kuchyně, kde budete moci využít prostor pro přípravu kulinářských zážitků. Kuchyně navazuje na světlý a útulný obývací pokoj, který je ideálním místem pro odpočinek i společenské setkání. Dvě ložnice nabízí dostatek prostoru pro klidný spánek a relaxaci.

Koupelna, vybavená vanou, poskytuje komfort pro každodenní relaxaci a samostatné WC hned vedle zajišťuje pohodlí celé domácnosti. Byt se nachází v 6. patře udržovaného bytového domu s výhledem, což vám zaručí klidné bydlení s nádherným výhledem na městskou scenérii.

Interiér bytu zdobí dřevěné parkety v pokojích, které dodávají prostorům teplo a eleganci, zatímco v kuchyni a na chodbě je praktické linoleum. Součástí domu je i kolárna a sušárna, což jsou velmi užitečné prostory pro aktivní obyvatele. Parkování je možné na modrých zónách přímo před domem.

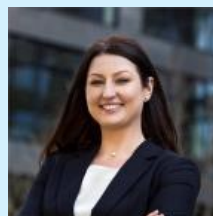
Lokalita, ve které se tento byt nachází, je jednou z nejvyhledávanějších v Brně. V bezprostřední blízkosti domu se nachází široká škála občanské vybavenosti: několik obchodů, supermarket a stylových kaváren pro vaše pohodlí. Pro sportovní nadšence je zde dostupné fitness centrum, a pro rodiny s dětmi je zde mateřská a základní škola. Milovníci kultury ocení blízkost Městského divadla a kina. Pro odpočinek a relaxaci na čerstvém vzduchu jsou k dispozici i nedaleké parky, kde můžete strávit příjemné chvíle.

Blízkost centra města zajišťuje nejen vynikající dopravní spojení, ale také snadný přístup k veškerým službám: od obchodů, restaurací až po zdravotnická zařízení. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní a stylové bydlení s možností využití všech výhod městského života.

Pokud hledáte prostorný byt v atraktivní lokalitě, kde se budete cítit jako doma, neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na setkání s vámi a na možnost vám tento nádherný byt osobně představit.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Petra Biberlová

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**

Swiss Life Select

Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Poběžní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>



ID inzerátu ESO:	4276642
Inzerát aktualizován:	01.11.2024
Inzerát vydán:	11.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2
Plocha pozemku:	53 m2