

K prodeji, Byt 3+1, 4 m2

islo inzerátu (ID): 4307508 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

6 990 000 K

Lokalita:

Praha 8

Veškeré informace naleznete na www.prodej-bytu-kobylyisy.cz

Nabízíme Vám ke koupi bytovou jednotku ve stavu p ed rekonstrukcí o celkové užité ploše 62 m2 + lodžie 4 m2 v blízkosti parku áblický háj. Byt, nacházející se v 5. nadzemním podlaží domu, se skládá z obývacího pokoje, kuchyn , dvou ložnic, koupelny, toalety a chodby.

Byt v osobním vlastnictví je v p vodním, ale udržovaném stavu. Okna jsou plastová, jádro umakartové, rozvody elekt iny v hliníku. Vnit ní prostory domu jsou ve výborném stavu, pravideln udržované. Panelový d m je celkov zateplený.

Vyhledávaná lokalita Prahy 8 s kompletní ob ánskou vybaveností a dobrou dostupností do centra Prahy. V blízkosti domu se nachází áblický háj vhodný k procházkám i sportovnímu vyžití. Dobrá dostupnost DP Praha tramvajová zastávka Sídlíšť áblice cca 200m, zastávka autobusu cca 150m od domu, stanice metra (C) Ládví cca 5 minut autobusem.

Koupi bytu lze financovat pomocí hypote ního úv ru, jež Vám taktéž pom žeme výhodn za ídit.

Spolupráce s konkuren ními realitními maklé i vítána.

PENB nebyl ze strany SVJ prozatím dodán, údaj bude aktualizován.

Prohlídky bytu jsou možné v rámci dne otev ených dve í, a to ve tvrtěk 6.2.2025 od 15:00 - 17:00 hod. Máte-li zájem o prohlídku tohoto bytu v uvedený termín, kontaktujte nás prosím telefonicky nebo mailem a rezervujte její p esný as. V p ípad v tšího po tu zájemc bude byt prodán prodán nevyhodn jší nabídkce.

ID inzerátu ESO:	4307508
Inzerát vydán:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	406645
Budova je z:	Panel
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	4 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	4 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Žižka

Tel:

+420 603 408 239

Email:

zizka.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remmaxalfa.cz