

## K prodeji, Byt 3+1, 189 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4220372 Datum vydání: 04.11.2024

Lokalita:  
**Praha 5**

Nabízíme k prodeji exkluzivní luxusní byt o velikosti 3 + 1, nacházející se na adrese Ulice Filma ská, v ásti obce Hlubo epy, v obci Praha, okres Praha 5. Tato jedine ná nemovitost je skute ným klenotem v luxusní nabídce.

P i vstupu do bytu okouzlí prostorný obývací pokoj, který disponuje vlastním vstupem na 120 metrovou terasu. Tato terasa vytvá í dokonalé místo pro odpo inek a relaxaci, kde si m žete užívat nezapomenutelné chvíle s rodinou a p áteli. Kuchyn je elegantní za ízená a vybavená moderními spot ebi i. Dále zde najdete dv samostatné ložnice, které poskytnou dostatek prostoru pro pohodlný no ní odpo inek. Nechybí ani koupelna se sprchovým koutem, vanou a WC, samostatné WC a šatna, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

To však není vše, co tento byt nabízí. Jedine ným prvkem této nemovitosti je p ímý vstup na 100 metrovou st echu, která je využívána jako zahrada a je vybavena jacuzzi. Tato exkluzivní terasa poskytuje úchvatný výhled na okolní krajinu a je ideálním místem pro relaxaci, oslavy a spole enské setkání.

K této luxusní nemovitosti samoz ejm pat í také garážové stání, které vám zajistí pohodlné a bezpe né parkování.

Okolí nabízí vše, co pot ebujete pro pohodlný život. V blízkosti se nacházejí obchody, restaurace, školy a ve ejná doprava, která vás snadno a rychle dostane do centra Prahy.

Tento luxusní byt je skute ným snem každého náro ného kupujícího. Nabízí unikátní prvky, exkluzivitu a luxusní vybavení, které oceníte. P ij te a sami se p esv d te o jeho nesporné hodnot .

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. T šíme se na Vás a na možnost Vám p edvést tuto exkluzivní nemovitost.

ID inzerátu ESO:	4220372
Inzerát aktualizován:	04.11.2024
Inzerát vydán:	11.02.2024
ID zakázky v RK:	2107
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	189 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	89 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	189 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Petruška**

Tel:

**+420 725 000 500**

Email:

**inzerce@rybka-reality.cz**



**Rybka reality s.r.o**

Tel:

**725000500**

Adresa:

**Kostelní 733/2b, 74721**

**Krava e**

Web: