

K prodeji, Byt 3+1, 120 m²

íslo inzerátu (ID): 4305795 Datum vydání: 23.01.2025

Cena za nemovitost:

3 499 000 K

Lokalita:
Tachov

Nabízíme k prodeji byt 3+1 s garáží v Plané, ul. Dukelských Hrdin. Byt o celkové rozloze 81 m² se nachází v prvním patře adového bytového domu v centru města.

Dům se skládá z bytovými jednotkami a společným uzavřeným dvorkem se nachází přímo na ulici Dukelských Hrdin, která aktuálně prochází rekonstrukcí a do budoucna se bude jednat o krásnou lokalitu.

Samotná bytová jednotka prošla v roce 2013 celkovou rekonstrukcí. Nové omítky, nové rozvody elektřiny, nové rozvody vody, odpad, nová plastová okna, nová kuchyňská linka, nová koupelna.

Byt má okna jak do ulice Dukelských Hrdin, tak na vnitřní dvorek. K bytu náleží garáž o rozloze 30 m² s malou dílnou přímo na dvorku, kam se lze dostat přímo jezdem z ulice.

K dispozici je také sklep o rozloze 8 m². Celková užitná plocha je 120 m². Součástí bytu je i podíl na společném vnitřním dvorku. V domě funguje společenství vlastníků.

Topení v bytě je zajištěno vlastním plynovým kotlem, ohřev vody potom elektrickým bojlerem. V ceně bytu je zahrnuta kuchyňská linka se spotřebiči.

Pro více informací kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4305795
Inzerát aktualizován:	23.01.2025
Inzerát vydán:	22.01.2025
ID zakázky v RK:	406198
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	120 m ²
Zastavěná plocha:	312 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Slavomír Kortan

Tel:

+420608979852

Email:

slavomir.kortan@re-max.cz

RE/MAX Active Broker

Tel:

371 120 180

Adresa:

**náměstí Republiky 751,
347 01 Tachov**

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker