

## K prodeji, Byt 3+1, 110 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4275950 Datum vydání: 03.12.2024

Cena za nemovitost:

**0 K**

## Lokalita:

Exkluzivně nabízíme k prodeji velkorysý byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s komorou přímo v bytě.

Podlahová plocha bytu je cca 110 m<sup>2</sup>. Kubický prostor místností je umocněn stropy vysokými až 4 m. V bytě se nachází celkem 4 místnosti, samostatná koupelna a samostatné toaleta. V obývacím prostoru je elektrický krb. Interiér celého bytu byl navržen s citem a smyslem pro minimalismus. Přímě v bytě nachází i komora.

Stav bytu je po kompletní rekonstrukci a to včetně elektriky, repasovaných oken apod. Místnosti jsou orientovány protilehle jak do klidného vnitrobloku, tak do ulice. Strop je zdoben plynovými štuky a na podlahách v obytném prostoru a kuchyni jsou plynové parkety.

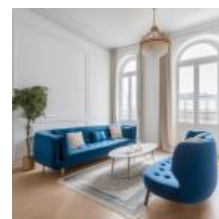
V bytě je nový plynový kotel.

Byt se nachází v klidné části Vinohrad s vynikajícím dopravním spojením, a již tramvajemi do několika směrů nebo přímo ze stanice metro.

Fotografie bytu jsou pouze ilustrativní.

Pokud Vás tedy nabídka zaujala a rádi byste nemovitost navštívili, neváhejte se nám ozvat.

ID inzerátu ESO:	4275950
Inzerát vydán:	08.09.2024
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
ID zakázky v RK:	6984740
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Počet bytů v domě:	13
Obytná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	úplně nové zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	110 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef Bajar**

Tel:

**420226256126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz**

**4fin Reality Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**