

K prodeji, Byt 3+1, 108 m²

íslo inzerátu (ID): 4309077 Datum vydání: 08.04.2025

Cena za nemovitost:

11 900 000 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k prodeji exkluzivní byt o dispozici 3 + 1, nacházející se na prestižní adrese v ulici Hornomlýnská, v srdci vyhledávané části obce Kunratice, Praha 4. Tento jedinečný byt v osobním vlastnictví se pyšní dobrým stavem a rozlohou 108,7 m², z toho užitná plocha činí 93,7 m², a nádhernou terasou s o ploše 15 m², která je ideálním místem pro relaxaci.

Byt se nachází v druhém podlaží pítipodlažního skeletového objektu. K bezproblémovému zásobování teplou vodou pispívá kotel v domě, který zaručuje pítivní provozní náklady.

Orientace bytu na sever zaručuje pítíjemné a klidné prostředí, pítíemž denní světlo prostupuje prostornými místnostmi a vytváří tak pítíjemnou atmosféru. Obanská vybavenost v okolí je zaručena množstvím škol, které jsou ideální pro rodiny s dítími.

Dostupnost je výborná, s rychlým pítístupem na dálnice a kvalitními silnicemi, které zajišťují snadné spojení s centrem města a okolními lokalitami. Kromě toho je byt vybaven moderními telekomunikačními sítími v etní internetu.

Tato nemovitost pítíedstavuje ideální spojení klidného bydlení s výbornou dostupností do centra města. Vysoký standard a moderní technologie, v etní rzných variant pítíipojení k inženýrským sítím, zajišťují komfort a kvalitu života, kterou ocení i nejnáro njší klientela.

Pokud hledáte jedinečné bydlení, které kombinuje pohodlí a skvělou lokalitu, tento byt je určen pítívám. V pítíípád zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4309077
Inzerát aktualizován:	08.04.2025
Inzerát vydán:	04.02.2025
ID zakázky v RK:	21495
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	108 m ²
Terasa:	15m ²
Užitná plocha:	93 m ²
Podlahová plocha:	108 m ²
Zastavěná plocha:	1616 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Drnek

Tel:

730 823 304

Email:

jan.drnek@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz