

K prodeji, Byt 3+1, 104 m²

íslo inzerátu (ID): 4278310 Datum vydání: 04.11.2024

Cena za nemovitost:

5 110 000 K

Lokalita:
Kladno

Máme pro vás jedinečnou nabídku!

Nabízíme k prodeji prostorný cihlový byt 3+1 s garáží. Byt je v osobním vlastnictví v obci Bečovice u Slaného.

Samotný byt má rozlohu 77 m², ovšem součástí prodeje nemovitosti jsou i další prostory, které zvyšují celkovou prodejní plochu na 104 m². K bytu náleží také lodžie, dvě sklepní kóje, úložná komora na chodbě domu, a především garáž, která vám poskytne pohodlné parkování a další úložný prostor. Díky těmto bohatým úložným možnostem už nikdy nebudete mít problém s místem pro vaše věci!

Bytový dům se skládá ze čtyř bytů a nabízí klidné bydlení a soukromí. Samotný byt má tři světlé místnosti, z nichž dvě jsou uzavřené. Díky vestavným skříním máte spoustu úložného prostoru, což dodává bytu vzdušnost a pohodu. Obývací pokoj je srdcem bytu - je otevřený, prostorný, a vstupuje se do něj z chodby. Pokračuje do kuchyně, kde najdete novou kuchyňskou linku v elegantních spotřebičích, a navíc je zde ještě samostatná spižárna. Z obývacího pokoje je i vstup na lodžii, která nabízí příjemný výhled do okolní zeleně. V koupelně se nachází sprchový kout, WC je oddělené, což zajišťuje maximální pohodlí pro obyvatele bytu.

Poplatky za služby a fond oprav činí 2396 Kč. Měsíční zálohy na plyn jsou 2210 Kč a na elektřinu 1590 Kč.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dotekem přírody. Hned u domu se nachází posezení s lavičkami a dětským hřištěm. Doprava do okolních měst je pohodlná – Velvary (10 min), Slaný (5 min), Kralupy (20 min) a Praha (40 min) jsou snadno dosažitelné autem i MHD.

Nenechte si ujít tuto skvělou příležitost a přijďte se podívat na váš nový domov v Bečovicích!

ID inzerátu ESO:	4278310
Inzerát aktualizován:	04.11.2024
Inzerát vydán:	16.09.2024
ID zakázky v RK:	13307
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	104 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	104 m ²
Podlahová plocha:	104 m ²
Plocha sklepa:	7 m ²
Zastavěná plocha:	233 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Helešic

Tel:

774 956 705

Email:

lukas.helesic@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/