

K prodeji, Byt 3+1, 103 m²

íslo inzerátu (ID): 4381526 Datum vydání: 25.04.2026

Cena za nemovitost:

6 750 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji exkluzivní byt 3 + 1 o celkové ploše 103 m², situovaný na prestižní adrese v Karlových Varech, v části obce Sadová. Tento jednopodlažní byt, nacházející se v prvním patře elegantní podlažní budovy, vyniká velmi dobrým stavem a moderním vybavením, které uspokojí i ty nejvyšší nároky na komfort a design.

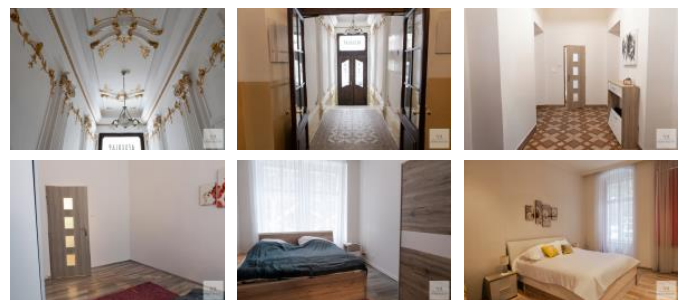
Nemovitost se pyšní prostorným uspořádáním, které nabízí ideální kombinaci elegance a funkčnosti. Vstupní hala přivítá návštěvníky příjemnou atmosférou, zatímco obývací pokoj, osvětlený velkými okny, poskytuje nádherný výhled do okolní krajiny a dostatek denního světla. Kuchyně je plně vybavena moderními spotřebiči a nabízí prostor pro rodinné stravování i příjemné večerní posezení s přáteli.

Další dva pokoje slouží jako ložnice, které lze snadno přizpůsobit dle individuálních potřeb a vkusu nového majitele. Luxusní koupelna je navržena s ohledem na nejmodernější standardy komfortu a elegance. V celém bytě se nachází nadstandardní vybavení, které podtrhuje jeho exkluzivitu.

Jednou z hlavních výhod této nemovitosti je její strategická poloha. Karlovy Vary, známé svými léčivými prameny a lázeňskou tradicí, nabízejí nejen nádherné přírodní scenérie, ale také široké spektrum kulturního vyžití, restaurací a obchodů. Blízkost k historickému centru města a snadná dostupnost k hlavním turistickým atrakcím z něj činí ideální místo pro trvalé bydlení nebo investici do luxusního životního stylu.

Díky osobnímu vlastnictví a výbornému stavu nemovitosti je tento byt skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají prestižní bydlení v jedinečné lokalitě. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4381526
Inzerát aktualizován:	25.04.2026
Inzerát vydán:	26.01.2026
ID zakázky v RK:	0829
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	103 m ²
Užitná plocha:	103 m ²
Podlahová plocha:	103 m ²
Zastavěná plocha:	103 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Naděžda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

bakhvalova@nadin-reality.cz



NADIN reality

Tel:

731613987

Adresa:

Cs. Lesu 327, 35709

Habartov

Web: