

K prodeji, Byt 3+1, 102 m²

Cena za nemovitost:

21 700 000 K

íslo inzerátu (ID): 4224014 Datum vydání: 07.11.2024

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme na prodej byt s dispozicí 3+1 o velikosti 102,9m² v lokalitě Praha 5 - Malá Strana v Petřínské ulici, bez výtahu. Inženýrské dílo se nachází na rozhraní Malé Strany a Smíchova, přímo u Justičního paláce. s naprosto jedinečnou atmosférou nejkrásnější a nejstarší pražské čtvrti. Byt ztělesňuje sofistikovaný architektonický koncept, citlivě propojuje moderní design s prvky tradiční architektury, včetně replik tradičních špaletových oken, dřevěných parapetů a repasovaných interiérových dveří a zárubní. Byt je kompletně zrekonstruován, včetně dřevěných parketů v pokojích, na chodbě a v kuchyni keramická dlažba. Kuchyně je vyrobena na míru včetně nástavby, plynová a plynový kotel je bezpečně umístěn uvnitř nábytku.

Interiér zahrnuje prostorný obývací pokoj a ložnici, s výhledem na Justiční palác, koupelnu s toaletou a vanou a samostatné WC. Z kuchyně a jídelny je výhled do dvora.

V ceně bytu je zahrnuto i veškeré zařízení a vybavení včetně světlidel v celém bytě.

Teplou a teplou vodu zajišťuje plynový kotel. Topení ústřední plynové (litinové).

Obývací pokoj a ložnice je orientovaná na jih, kuchyně a jídelna je orientovaná na východ.

Reprezentativní byt se nachází v samotném srdci Prahy s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. V blízké vzdálenosti je park Kampa, Střelecký ostrov, Petřínské sady, nábrežní Vltavy. Atmosféra Malé Strany je zkrátka bezkonkurenční. Parkování před domem.

Pokud vás nabídka nadchla, domluvte si prohlídku.

Pro bližší informaci a komunikaci uveďte číslo nabídky ID 548.

ID inzerátu ESO:	4224014
Inzerát aktualizován:	07.11.2024
Inzerát vydán:	23.02.2024
ID zakázky v RK:	0636
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	102 m ²
Užitná plocha:	102 m ²
Podlahová plocha:	102 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Naděžda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

**bakhvalova@nadin-
reality.cz**



NADIN reality

Tel:

731613987

Adresa:

Cs. Lesu 327, 35709

Habartov

Web: