

## K prodeji, Byt 3+1, 100 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4423721 Datum vydání: 17.08.2026

Cena za nemovitost:

**4 700 000 Kč**

Lokalita:

**Opava**

Hledáte byt s balkonem v klidné části Opavy?

Právě jste našli.

Prodáme byt 3+1 v cihlovém bytovém domě v klidné části Opavy na ulici Máchova. Byt se nachází ve III. nadzemním podlaží. Stav a vnitřní dispozice bytu, vše patrné z videa a fotodokumentace. Má prostornou chodbu, dva velké a jeden malý pokoj, kuchyni, spíž a balkon s výhledem do vnitrobloku. Koupelnu s umyvadlem a vanou, zvláště WC. K bytu náleží sklep a podíl na zahradě u domu. Vytápěn vlastním plynovým kotlem.

V případě potřeby Vám naši hypoteční specialisté zajistí financování nákupu nemovitosti.

Neváhejte a domluvte si prohlídku.

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4423721            |
| Inzerát vydán:    | 17.08.2026         |
| ID zakázky v RK:  | 0871               |
| Budova je z:      | Cihla              |
| Stav:             | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:      | Osobní             |
| Umístění:         | 3. podlaží         |
| Obytná plocha:    | 100 m <sup>2</sup> |
| Balkón:           | 5m <sup>2</sup>    |
| Užitná plocha:    | 92 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha: | 100 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:    | 3 m <sup>2</sup>   |
| Plocha zahrady:   | 242 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Pavel Sollich**

Tel:

**608 769 769**

Email:

**sollich@realitydobryden.cz**

**Reality Dobrý den**

Tel:

Adresa:

**Olomoucká 247/46, 74601**
**Opava**

Web:

**www.realitydobryden.cz**